附件：

**福州市永泰县乡镇级公益性公墓地块详细规划**

**公示稿**

**一、规划目的**

殡葬工作事关人民群众切身利益，事关社会主义精神文明和生态文明建设。为深化殡葬改革，完善殡葬服务设施，全面提升殡葬管理和服务水平，指导福州市永泰县21个乡镇级公益性公墓地块的建设与管理，明确规划管理及相关控制要求，特编制本详细规划。

**二、规划范围**

本次规划范围涵盖永泰县21个乡镇级公益性公墓，总用地面积约18.48公顷。

**三、选址原则**

公墓选址应优先利用荒山脊地，禁止占用永久基本农田、生态保护红线、耕地，集约节约使用林地，不得建在水库、湖泊、河流的堤坝以及铁路、公路两侧，适当避开人口密集居住地。

**四、用地功能**

规划范围内用地主导功能为殡葬用地，规划面积约18.48公顷。

**五、地块规划指标**

依据《加强城乡公益性安葬(放)设施规划管理的指导意见》（闽自然资函〔2020〕301号）、《福建省民政厅等17部门关于进一步推动殡葬改革促进殡葬事业发展的实施意见》（闽民事〔2018〕132号）、《福建省人民政府关于推进城乡公益性骨灰楼堂和公墓建设的意见》（闽政〔2014〕34号）、《城市公益性公墓建设标准》（建标182-2017）和《福建省城镇区域详细规划编制指南（试行）》，确定永泰县公益性公墓各地块控制指标如下表：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 用地规模（㎡） | 容积率 | 建筑密度 | 墓园区占比 | 独立墓穴占地面积（㎡） | 合葬墓穴占地面积（㎡） | 每亩地安置骨灰量 | 墓园区绿化率 | 建筑限高 |
| 1 | 塘前乡公益性公墓 | 9998 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% | 公墓内的业务、管理、附属用房建筑层数和高度不超过3层和12米，骨灰楼堂建筑层数和高度不超过6层和24米 |
| 2 | 葛岭镇公益性公墓 | 18429 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 3 | 城关村石林坑公益性公墓 | 10000 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 4 | 城峰镇公益性公墓 | 11990 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 5 | 清凉镇公益性公墓 | 4955 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 6 | 富泉乡公益性公墓 | 3330 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 7 | 赤锡乡公益性公墓 | 9873 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 8 | 梧桐镇西林村公益性公墓 | 10000 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 9 | 永泰县嵩口镇公益性公墓 | 16858 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 10 | 洑口乡公益性公墓 | 9999 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 11 | 盖洋乡公益性公墓 | 6660 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 12 | 长庆镇公益性公墓 | 9998 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 13 | 东洋乡公益性公墓 | 5881 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 14 | 霞拔乡公益性公墓 | 9163 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 15 | 大洋镇公益性公墓 | 9832 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 16 | 同安镇三坪公益性公墓 | 9990 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 17 | 盘谷乡公益性公墓 | 2740 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 18 | 红星乡公益性公墓 | 8486 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 19 | 白云凤樟公益性公墓 | 9989 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 20 | 丹云乡公益性公墓 | 3268 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |
| 21 | 岭路乡公益性公墓 | 3330 | ≤0.1 | ≤5% | ≥60% | ≤0.5 | ≤0.8 | ≥300 | ≥40% |