附件2

关于进一步加强防火门日常管理的通告

（参考模板）

各村、物业服务企业：

近年来，高层建筑因防火门管理不到位、常闭式防火门敞开等问题，导致“小火亡人”火灾事故多发。2018年哈尔滨北龙汤泉酒店“8·25”火灾，因走廊常闭式防火门处于敞开状态，导致有毒有害浓烟迅速蔓延至客房，造成20人死亡。2022年12月1日，西安市未央区一高层住宅发生火灾，造成5人死亡，该起火灾也存在楼梯间堆放杂物、防火门分隔不到位等问题，导致浓烟沿楼梯间蔓延，造成人员伤亡。为深刻汲取典型火灾事故教训，推动加强建筑防火门日常管理，请各村、物业服务企业做好以下管理：

 1.杜绝常闭式防火门在使用过程中人为地使其常开，成为“常开”防火门，一旦发生火灾，这样的“常开”防火门起不到阻挡烟雾和防火的作用；

 2.设置门禁系统的防火门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开；

3 . 防火门门扇开启或关闭应用力适度；

4. 如遇常闭防火门“常开”或防火门故障，应尽快报修，消防维保人员加强巡查保养，保障防火门功能有效。

5.对建筑管理单位未按照国家标准、行业标准配置防火门，或者防火门管理不到位、常闭式防火门敞开、损坏防火门等违法行为，消防部门将应依据《消防法》第六十条第一款第一项予以处罚；对损坏或者擅自拆除防火门及其组件的违法行为，将依据《消防法》第六十条第一款第二项予以处罚。

如发现违法行为，可直接拨打12345进行举报投诉。

清凉镇人民政府

2023年X月X日