

关于福州工商学院学生公寓八外立面颜色及研究生院 平面布置调整的报告

永泰县自然资源局:

为进一步提升学院教学水平，完善基础配套设施，结合教学使用需求，方案调整如下：

一、结合场地要求，总平面图各楼栋室外台地挡土墙相对标高由-0.2m、0.9m、2.4m、4.3m 调整为-0.2m、0.9m、4.3m。景观平面图根据挡墙变化相应调整，绿地率保持 30%不变。

二、学生公寓八，总建筑面积、计容建筑面积、占地面积保持不变。因外立面效果优化，阳台栏板外墙颜色由灰色仿砖真石漆调整为深咖色真石漆，斜墙外墙颜色由砖红色真石漆调整为深咖色真石漆，斜屋面外墙、檐口及铝合金格栅颜色由砖红色调整为深咖色。

三、研究生院，总建筑面积、计容建筑面积、占地面积保持不变。因教学使用需求，C9a#、C9b#、C9c#、C9d#、C9e#、C9f#、C9g#楼平面图中小教室调整为大教室，配电间移位。

特此说明望批准！

建设单位：福州工商学院

设计单位：中奥建工程管理有限公司

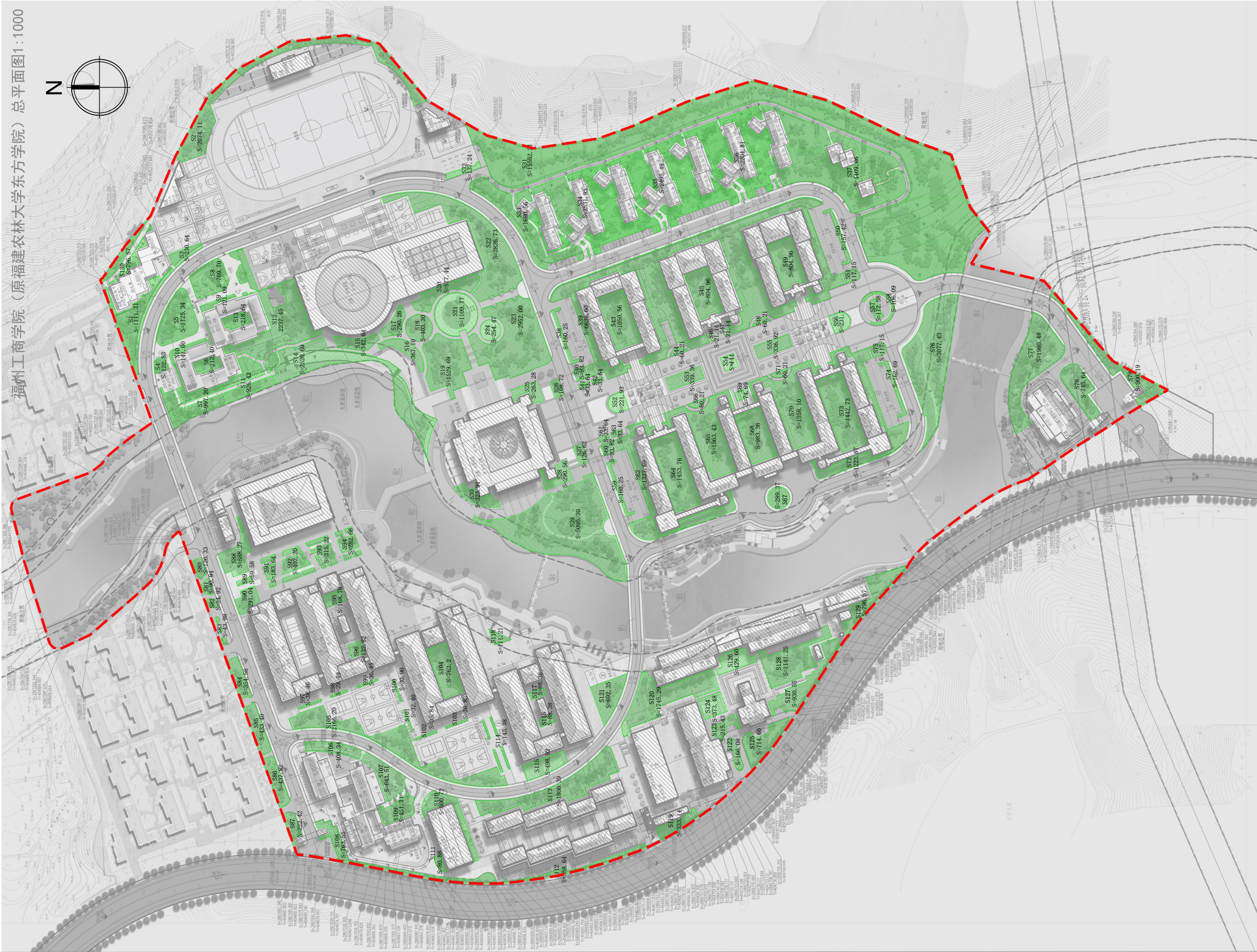


2026 年 03 月 13 日

方案变更后

绿地分析

GREEN SPACE ANALYSIS



编号	绿地面积	编号	绿地面积
S1	1111.31	S66	60.21
S2	2074.11	S67	289.37
S3	230.64	S68	983.36
S4	122.53	S69	74.69
S5	1125.34	S70	1558.10
S6	212.40	S71	60.21
S7	997.20	S72	1223.87
S8	769.70	S73	1442.73
S9	121.09	S74	162.69
S10	141.00	S75	117.15
S11	926.42	S76	3077.43
S12	2237.45	S77	1980.48
S13	218.64	S78	745.64
S14	2520.69	S79	900.19
S15	342.64	S80	126.33
S16	367.10	S81	90.94
S17	290.26	S82	54.92
S18	403.30	S83	43.98
S19	1529.69	S84	354.56
S20	577.44	S85	433.40
S21	1109.17	S86	437.82
S22	2826.73	S87	222.42
S23	2952.00	S88	588.27
S24	254.47	S89	59.58
S25	263.28	S90	291.04
S26	108.72	S91	183.64
S27	126.62	S92	402.20
S28	290.56	S93	315.22
S29	5095.30	S94	282.68
S30	323.91	S95	168.78
S31	15552.21	S96	132.82
S32	137.24	S97	38.46
S33	1680.56	S98	29.49
S34	2531.95	S99	36.45
S35	2495.49	S100	30.90
S36	2204.81	S101	32.40
S37	4409.86	S102	35.84
S38	160.25	S103	28.83
S39	6636.60	S104	762.20
S40	93.82	S105	2166.20
S41	33.64	S106	408.34
S42	33.64	S107	643.51
S43	1050.56	S108	763.55
S44	60.21	S109	451.31
S45	804.96	S110	500.72
S46	21.14	S111	80.88
S47	21.14	S112	358.64
S48	60.21	S113	1800.39
S49	804.96	S114	145.38
S50	157.42	S115	498.92
S51	117.15	S116	88.38
S52	221.93	S117	88.38
S53	339.36	S118	111.21
S54	144.00	S119	333.14
S55	336.92	S120	1745.29
S56	231.70	S121	692.35
S57	112.58	S122	166.08
S58	106.09	S123	215.43
S59	160.25	S124	373.48
S60	93.82	S125	714.60
S61	33.64	S126	429.60
S62	1327.69	S127	930.55
S63	33.64	S128	1141.25
S64	1453.76	S129	796.57
S65	1563.43	S130	546.75
合计	108946.53		
绿化率	30.00%		



绿地

竖向分析

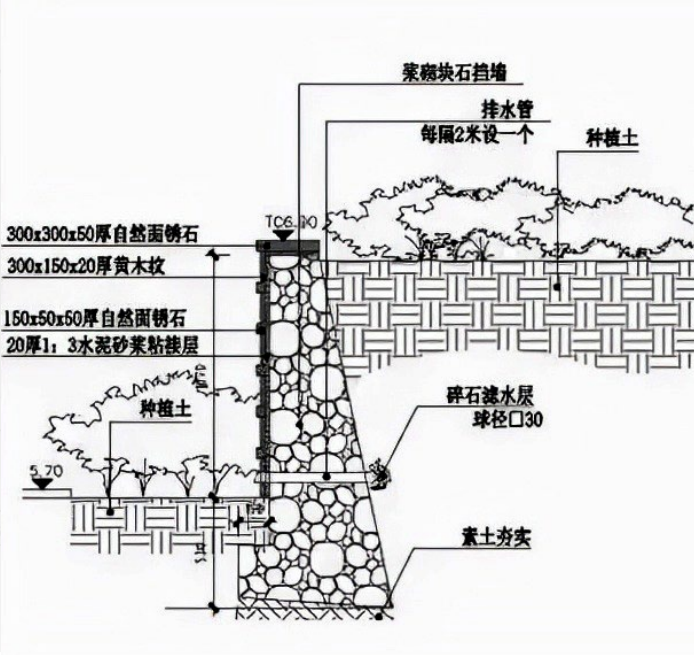
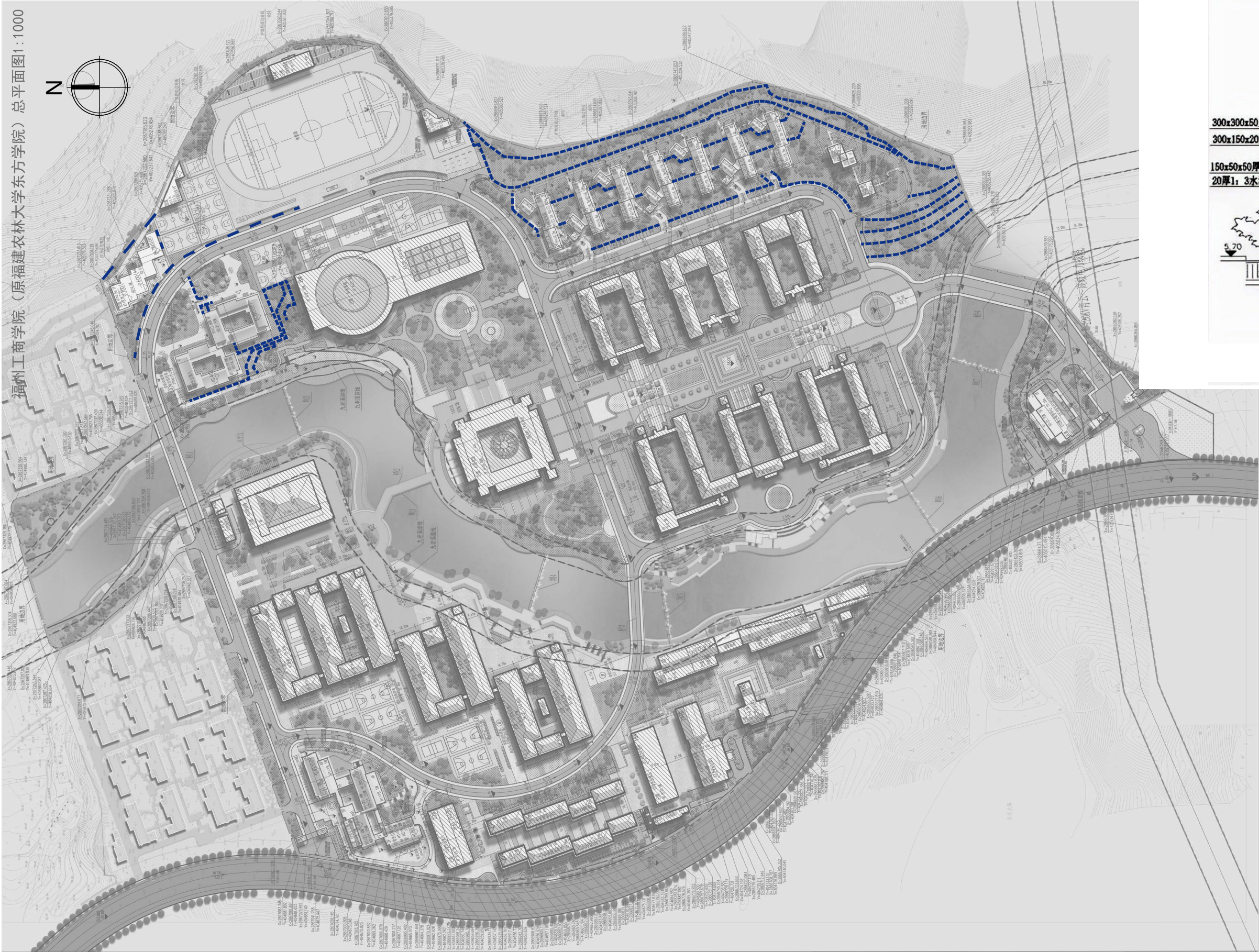
VERTICAL ANALYSIS



32.50 室外地坪标高
33.10 室内地坪标高

挡墙分析

WALL ANALYSIS



挡墙示意图

挡土墙



AA~(A)及(B)~(BN)轴立面图

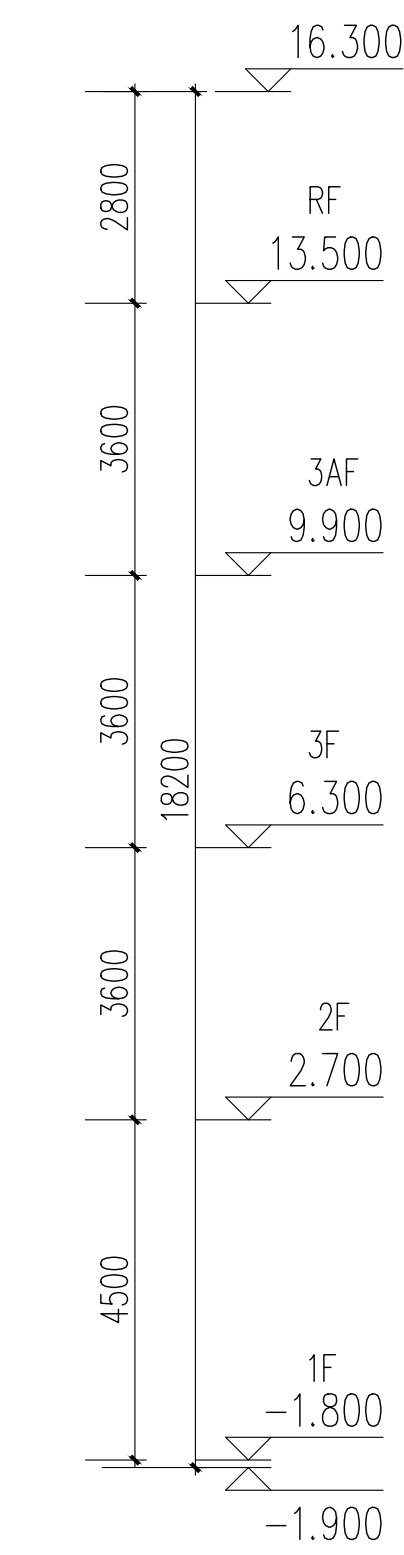
图例:

- 乳白色真石漆
- 深褐色真石漆
- 深褐色铝合金方管
- 蓝灰色瓦屋面

注: 屋面瓦女儿墙、屋架梁、阳台栏杆、架空楼梯内墙面、
楼梯间外墙等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料;
立面材料请见光面材料确定区域材料配合图或与设计院确定



(B)~(B)及(A)~(A)轴立面图



中奥建工程管理有限公司
ZAO ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
地址: 北京市大兴区礼贤镇北平路1号自贸
试验区分企业办公区4号楼002号
电话: 13868867072
邮箱: gq@8888ip.sina.com
网站: www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业(建筑工程)甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	20120170118006

注册师盖章
Sealed by National Registered Engineers

工程设计出图专用章
10282中奥建工程管理有限公司
证书编号: 证书分号: 资质等级:
A111007521 工程设计 甲级
A222007528 工程勘察 乙级
有效期至2026年12月31日止

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王友礼
注册号: 11007521-0209
有效期: 至2027年10月

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明:
本项目图纸技术内容须经有关部门审批, 附报审批未通过
过稿, 不作为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item

学生公寓八

图名 Name

AA~(A)及(B)~(BN)轴立面图
(B)~(B)及(A)~(A)轴立面图

图号 Des. No.

45T-J08

共 页
Pages in Total

第 页
Which Page

设计阶段
Des. Phase

施工图

比例
Scale

1:100

日期
Date

2026.01

版本
Version

V2.0

项目负责人
Project Manager

王友礼

专业负责人
Major Manager

王友礼

审定
Approved by

戴磊江

审核
Checked by

马伏军

校对
Checked by

戴磊江

设计
Designed by

郭华敏

制图
Drafted by

郭华敏

会签
Counter-sign

电气
Electricity

给排水
Water Supply

暖通
Heating

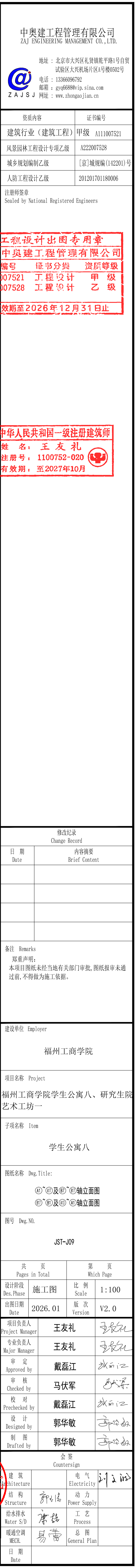
工艺
Process

总图
General Plan

日期
Date

2026.01





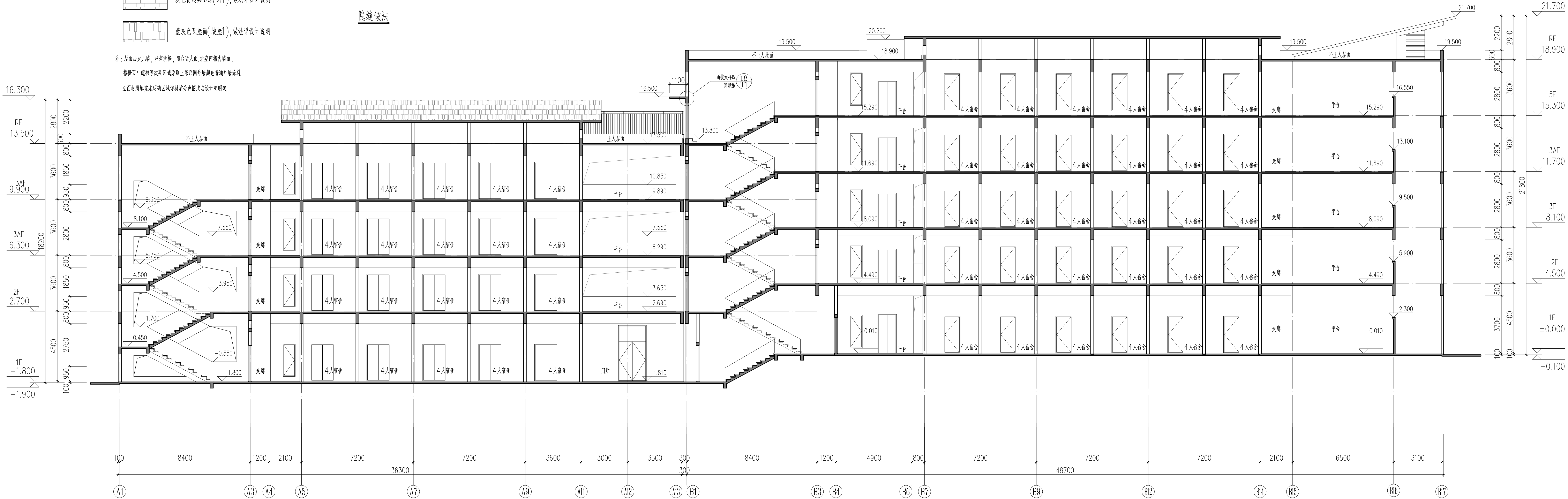


图例:

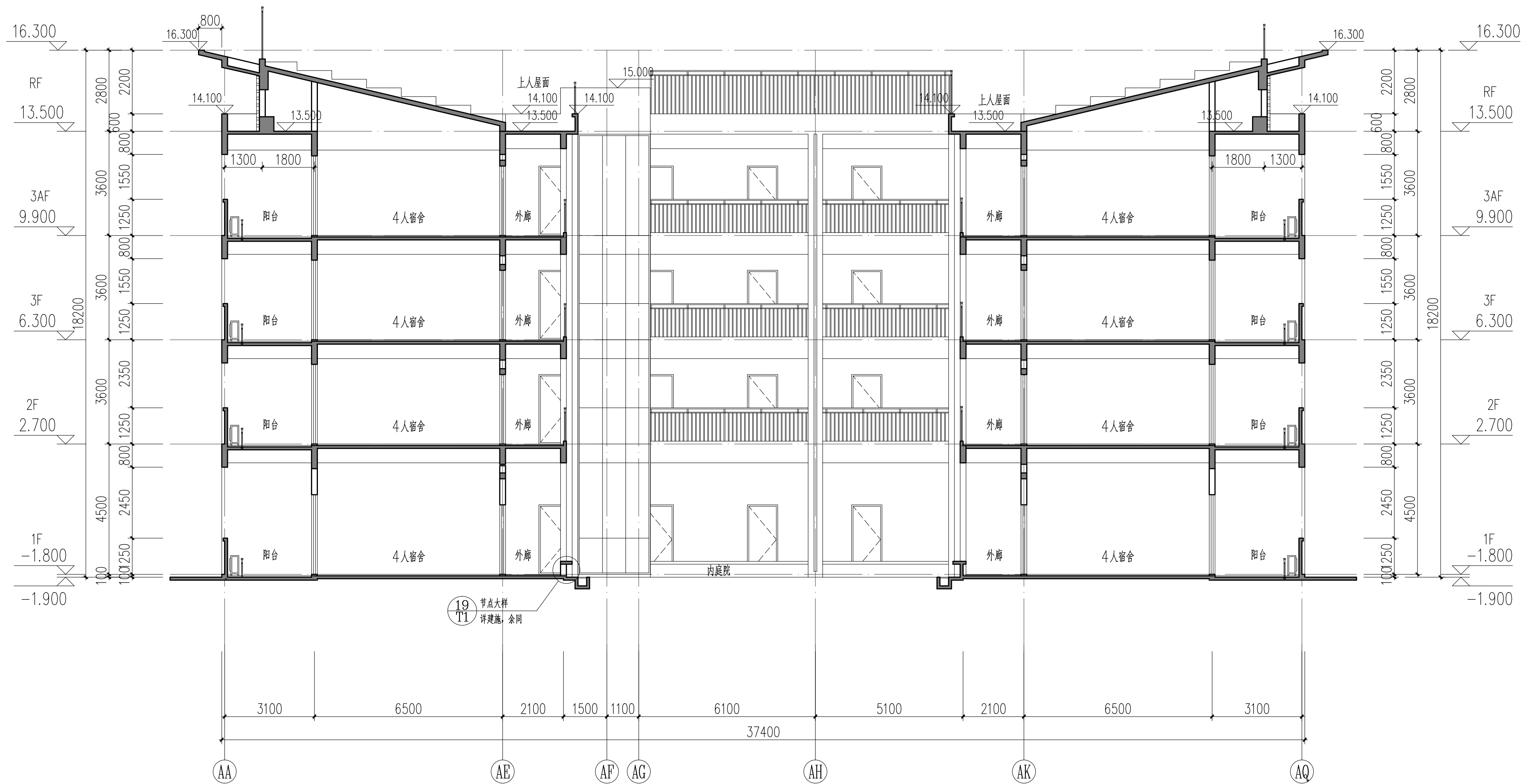
- 乳白色真石漆(外1),做法详设计说明
- 砖红色真石漆(外1),做法详设计说明
- 砖红色铝合金方窗(2.0厚100X100铝合金方窗),详专项设计
- 灰色仿砖真石漆(外1),做法详设计说明
- 蓝灰色瓦屋面(坡屋1),做法详设计说明

隐缝做法

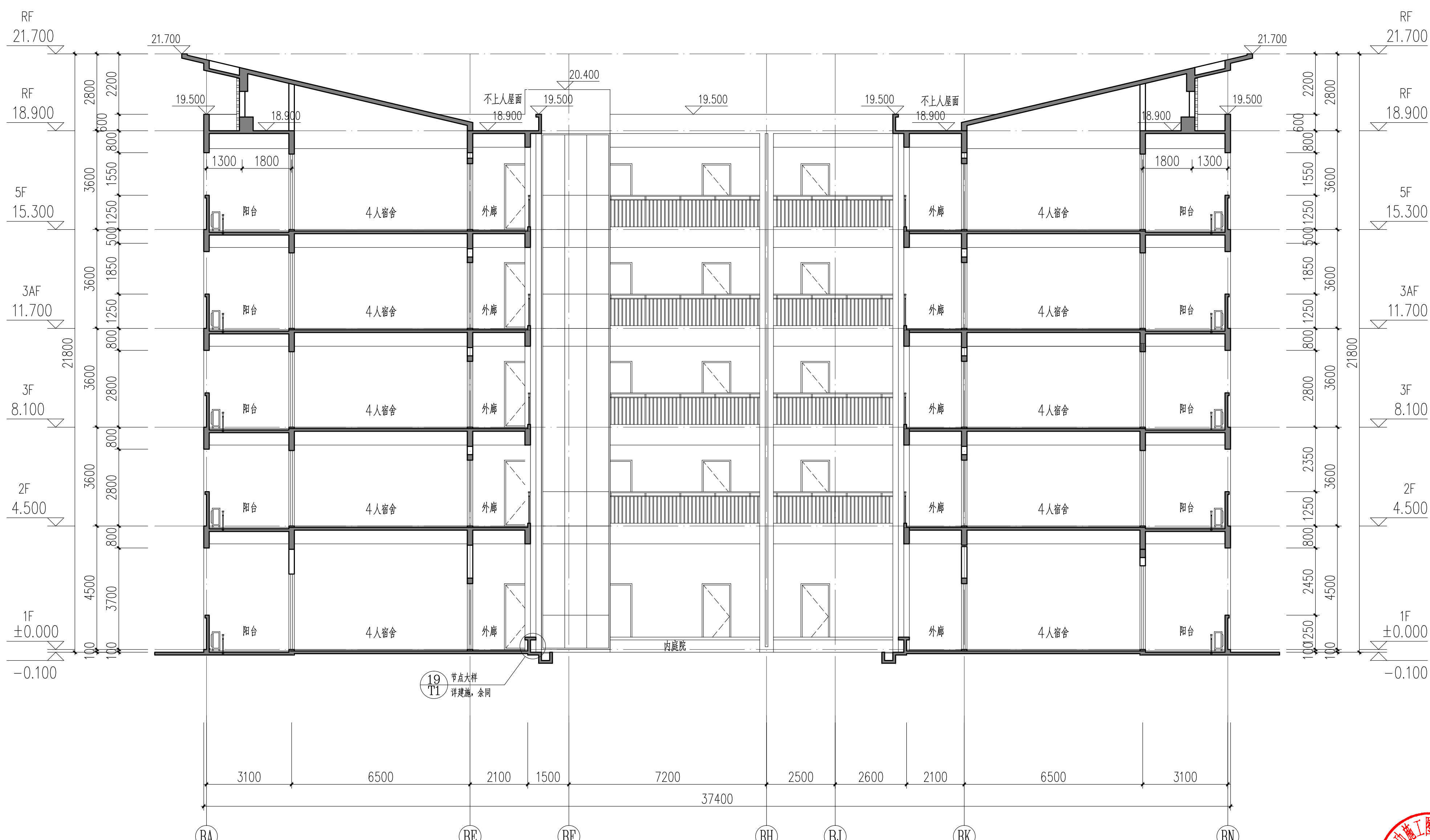
注:屋面女儿墙,屋架挑檐,阳台压顶面,架空楼梯内墙。
格栅中时遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料。
立面材料质料未明确区域详材料分色图并与设计说明。



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100



3-3剖面图 1:100

中奥建工程管理有限公司
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
地址: 北京市大兴区礼贤镇和平路1号自贸
试验区分院(离大兴机场约5000米)
电话: 13868887072
邮箱: gcy@8888ip.sina.com
网站: www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业(建筑工程) 甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A220007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	20120170118006

注册师盖章
Sealed by National Registered Engineers

工程设计出图专用章
中奥建工程管理有限公司
证书编号: 证书分类: 资质等级:
A1 11007521 工程设计 甲级
A2 1007528 工程设计 乙级
B0 022210029 城乡规划 乙级
有效期至2025年12月31日止

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王友礼
注册号: 1100752-020
有效期: 至2025年11月

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 限做参考, 未通过
过审, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生楼

子项名称 Item
艺术工坊一

图纸名称 Des. Title:
1-1剖面图
2-2剖面图
3-3剖面图

图号 Des. No.
JST-J10

共 页
Pages in Total

设计阶段
Des. Phase

日期
Date

审定
Approved by

审核
Checked by

校对
Checked by

设计
Designed by

制图
Drafted by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by

审核
Checked by



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区分兴机场片区A号楼602号
电话：13366066792
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
Z A J S J 网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章

工程设计出图专用章

单位名称：中奥建工程管理有限公司
证书编号：A111007521，A211007528
资质范围： 建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：王友礼	
注册号：1100752-020	
有效期：至2027年10月	

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院

艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院

C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:

C9a#、C9c#、C9e#楼一层平面图

图号 Dwg.NO.

JST-J01a

共 页
Pages in Total

第 页
Which Page

设计阶段
Des. Phase

施工图
Scale

比例
Scale

1:100

设计日期
Date

2026. 04

版次
Version

V2. 1

项目负责人
Project Manager

王友礼

专业负责人
Major Manager

王友礼

审定
Approved by

戴磊江

审核
Checked by

马伏军

校对
Prechecked by

戴磊江

设计
Designed by

郭华敏

制图
Drafted by

郭华敏

会签
Countersigns

建筑
Architecture

电气
Electricity

结构
Structure

给排水
Water S/D

暖通空调
MECH

工艺
Process

总图
General Plan

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date

日期
Date



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸

试验区大兴机场片区A号楼602号

电话：13366066792

邮箱：zaj@zhongaojian.cn

网址：www.zhongaojian.cn

资质内容 证书编号

建筑行业（建筑工程）甲级 A111007521

风景园林工程设计专项乙级 A222007528

城乡规划编制乙级 [京]城规编(142201)号

人防工程设计乙级 201201701180006

注册师签章

工程设计出图专用章

单位名称：中奥建工程管理有限公司

证书编号：A111007521, A211007528

资质范围：建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级

有效期至2026年12月31日

北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录
Change Record

日期 内容摘要
Date Brief Content

姓名：王友礼

注册号：1100752-020

有效期：至2027年10月

备注 Remarks

郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通
过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院

艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院

C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:

C9g#楼一层平面图

图号 Dwg.NO.

JST-J01b

共 页
Pages in Total

第 页
Which Page

设计阶段
Des. Phase

施工图

比例
Scale

1:100

出图日期
Date

2026. 04

版次
Version

V2. 1

项目负责人
Project Manager

王友礼

专业负责人
Major Manager

王友礼

审定
Approved by

戴磊江

审核
Checked by

马伏军

校对
Prechecked by

戴磊江

设计
Designed by

郭华敏

制图
Drafted by

郭华敏

会签
Countersigns

建筑
Architecture

结构
Structure

给排水
Water S/D

暖通空调
MECH

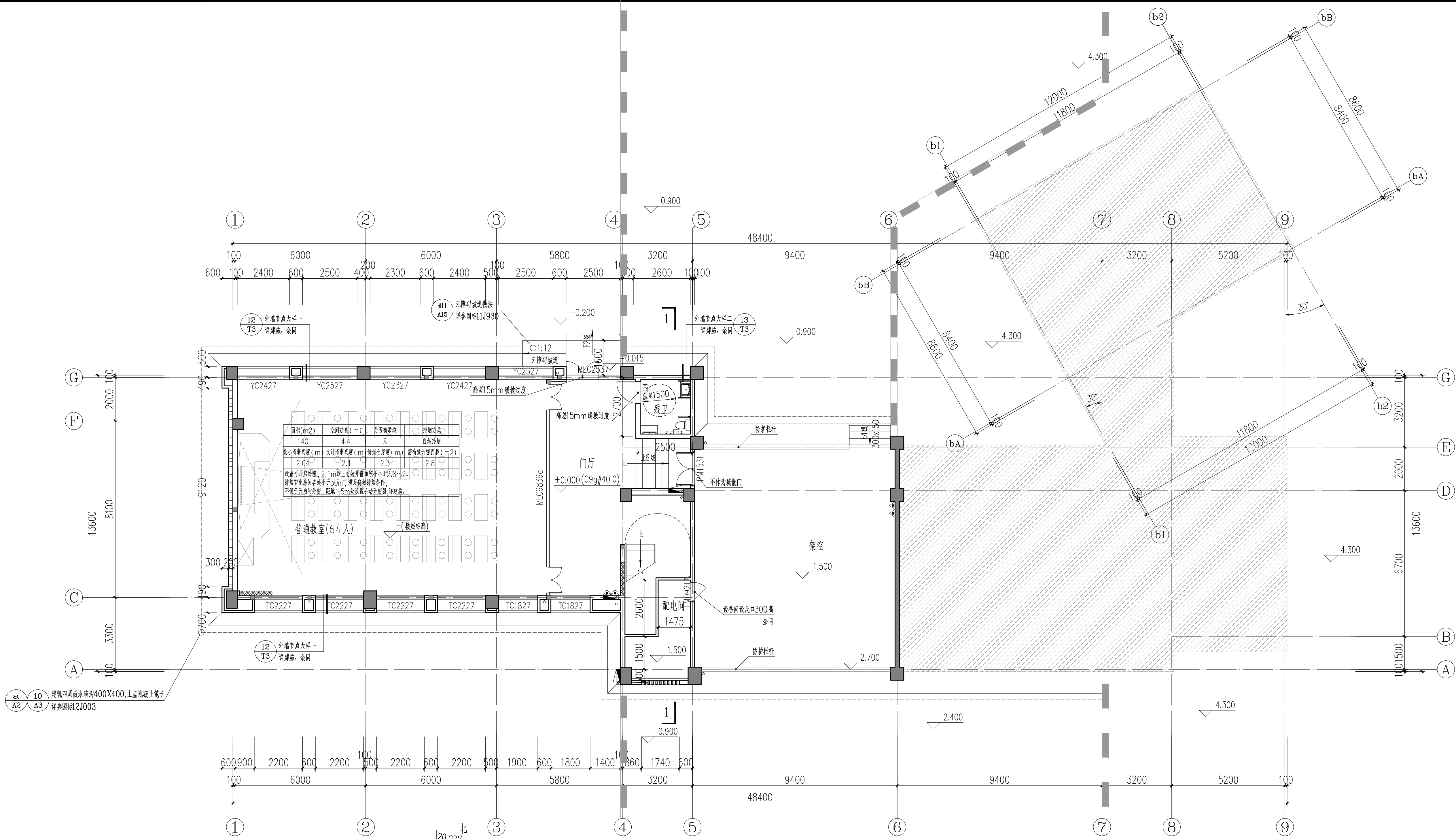
电气
Electricity

动力
Power Supply

工艺
Process

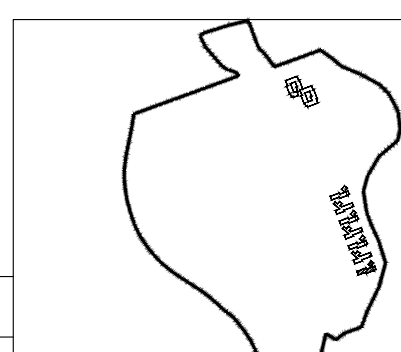
总图
General Plan

日期
Date



C9g#楼一层平面图 1:100

区位图



坡度表

部位	坡度
屋面建筑找坡	2%
屋面排水沟、雨水管坡	1%
外檐	1%
外檐排水沟	0.5%
阳台、卫生间等设置地漏的室内房间	1%
以地漏为中心半径250mm	3%
雨篦、空调外机位、地漏找坡、风井盖板、结构加强板	2%
地漏找坡、地漏找坡、女儿墙压顶	6%
管沟（从管底设计，压顶出坡≥300）	6%
管沟（从管底设计，压顶出坡≤300）	内外高差20mm
架空层排水	1%
电梯门口由电梯厅做反坡	15mm

注 1. 水磨定以水磨面为准；

2. 外檐墙脚分施工缝处需将管壁安装到位后浇筑；

3. 所有有水立管不安装在封闭空间内，如阳建立面需要

必须做防水处理或包管时在管壁设泄水口处设置可开启检修孔

4. 未注明门洞定位尺寸、墙体厚度及墙体定位尺寸详专业大图

5. 门窗和窗台低于90°时窗台必须做95°防水找坡；

6. 相同户型及面积未标注尺寸及索引请在半轴相同位置

7. 在可能产生对结构卫生间采用砂浆找坡

8. 电梯门口做高差50mm反坎，防止电梯进水；

9. 架空层开口处做外挑排水，向外挑≥150

10. 所有屋面、露台、不上人屋面的地面、排水沟、

过水沟等需做不小于2%排水坡度。

图例：

类型

名称

图例

备注

卫生间图例

名称

图例

备注

名称

图例

备注

名称

图例

备注

名称

图例

备注

名称

图例

备注

房间标高表

房间位置	装修面层	建筑标高	结构标高
楼梯间	50	H	H-0.050
门厅、过厅、走道	40	H-0.010	H-0.050
配电站、杂物间	20	H-0.030	H-0.050
外廊、电梯间	40	H-0.010	H-0.050
楼梯间、普通教室	50	H	H-0.050
楼梯间、普通教室	50	H-0.050	H-0.100
厨卫	75	H-0.025	H-0.100

图中加粗的标高为绝对标高(40.000)

楼层标高表

楼层	层高(m)	绝对标高
1F	4.500	±0.000
2F	3.900	4.500
3F	3.900	8.400
4F	3.900	12.300
5F	3.900	16.200
6F	3.900	20.100

图中加粗的标高为绝对标高(40.000)

绝对标高

图中加粗的标高为绝对标高(40.000)

说明：

1. 柱及构造柱尺寸及定位、墙体连接详结施；凡未特别注明，轴线居中，所有外门窗洞口两侧加设钢筋混凝土构造柱，构造柱、剪力墙变化详结施。

2. 本工程建筑主体外墙板顶标高详地下室顶板标高示意图建筑主体内外覆土及做法做法详景观图设计。

3. 未注明墙基为100墙柱边，距柱边不足200的墙基均采用素混凝土填筑，混凝土标高与结构框架（剪力墙）浇筑采用的混凝土标高一致，

未注明墙基位置的轴线对中或对齐柱边。

4. 宿舍开敞和合设成品厕所采用自理、公共空间内的落水管，外包做法由二次装修处理。

5. 排气道应采用防火型成品排气道须在土建主体结构完成后安装，所选用的部件须有防火、防串烟、防倒灌功能并满足国家相关规定。

6. 电气用房与卫生间等经常积水场所相邻时，在卫生间一侧墙脚2.0m合成高公分防水涂。

7. 设备管井检修门标准层均设300mmC20素混凝土反坎，设备管井周围均设置C20素混凝土反坎，高度同检修门坎高度，

宽度同墙宽，未注明的门窗高度均为2200。

8. 火灾、消防栓具体位置详水施，预留洞750x1050，无特殊说明底距地均H+0.775m，安装完成后，消防栓底距地（底）

面850mm，消防栓现场施工前需消防安装公司到现场核实洞口尺寸，具体型号及位置详水施图。

9. 所有地漏、污水管、落水管、消防栓的位置均以水施图为准，管径、材质均见水施图。

10. 各设备专业所需预留洞口均以各专业图纸为准，电梯井道预留洞口详专业公司图纸。

11. 一层水管墙体包柱应预留检修门，检修门外饰面同外墙材料，门洞距地1000，高差300，宽度详大样图或水专业要求设置。

12. 室外散水做法详参国标12J003—1B/A1，室外散水均做法详参国标12J003—10/A3，高度400，宽度400，盖板详A/A2。

高度大于700并侧面临空时设置防护栏杆。上述图集索引均为参考，具体做法均以景观图设计为准。

13. 高窗应在距地1.1~1.3米处做开启装置（余同），空调机冷凝水管穿空调板的，预留孔洞为Φ60。

14. 室外台阶做法详建筑设计说明，无障碍坡做法详参国标11J930—1坡1/A15。

15. 空调外机做法详参国标11J930—2/F49，凡钢筋混凝土及剪力墙洞口梁≤200时，应采用砼与柱或剪力墙整体浇筑。

16. 未注明的墙身详墙身大样图，电梯快心窗、阳台、楼梯具体详楼梯大样图。

17. 本工程所有一层平面楼梯间均有通往地下室的防火门上方加挂“火灾”火灾警示牌。

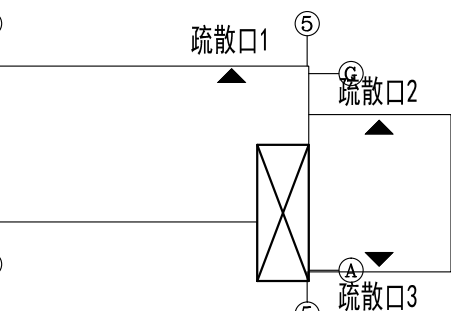
18. 配电间门、电缆沟、电梯机房等电气用房需要加设防小动物从门管进入的金属网（网眼10*10）开启门需要安装挡鼠板，

20. 卫生间立管按包管20（预留，且立管距管边≥100（同房间此要求），外立面露明管道均喷涂外墙漆，颜色同就近墙体色。

注：本层共64人，

疏散需要宽度为：64/100*1.1=0.704米。

实际疏散宽度为：1.8米大0.704米，满足要求。



一层平面疏散示意图

防火分区：本工程整栋楼为一个防火分区，防火分区面积2408.76平方米，不大于2500平方米，设有不少于两个独立的对外安全出口，

房间内最远点疏散距离均不超过22米，疏散距离疏散宽度均满足规范要求。

直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于35米，疏散距离均满足规范要求。

尽端疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于22米，疏散距离均满足规范要求。

首层楼梯间至最近安全出口的直线距离均不超过15米，疏散距离疏散宽度均满足规范要求。

防火分区灭火器计算表：

防火分区	防火分区
面积(m ²)	2408.76
危险等级	A类(中危险级)
最大保护距离	20m
计算式 (计算单元配置灭火器级别)	Q=1.3K* $\sqrt{S}$ Q=1.3*0.9* $\sqrt{2408.76}$ /(75M2/A)≈38A
每个单元每个灭火器配置点数	19处
计算式 (每个单元每个灭火器配置点最小灭火器级别)	38A/19=2.0A(且不低于2A)
实际配置 (每个单元每个灭火器配置点最小灭火器级别)	3A*2=6A满足规范要求

实际配置：每个单元每个灭火器配置点最小灭火器级别：3A*2=6A满足规范要求



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：1336606792
邮箱：zyq6888@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章

单位名称：中奥建工程管理有限公司
证书编号：A111007521, A211007528
资质范围： 建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制
10282

修改记录

Change Record

日期	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：王友礼	
注册号：1100752-020	
有效期：至2027年10月	

备注

Remarks

郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位

Employer

福州工商学院

项目名称

Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称

Item

研究生院

C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称

Dwg.Title:

C9a#、C9c#、C9e#楼二层平面图

图号

Dwg.No.

JST-J02a

共 页

Pages in Total Which Page

设计阶段 施工图 比例 1:100

Des. Phase Scale

出图日期 2026.04 版次 V2.1

Date Version

项目负责人 王友礼

Project Manager

专业负责人 王友礼

Major Manager

审定 戴磊江

Approved by

审核 马伏军

Checked by

校对 戴磊江

Prechecked by

设计 郭华敏

Designed by

制图 郭华敏

Drafted by

会签

Countersign

建筑 电气

Architecture Electricity

结构 动力

Structure Power Supply

给排水 工艺

Water S/D Process

暖通空调 总图

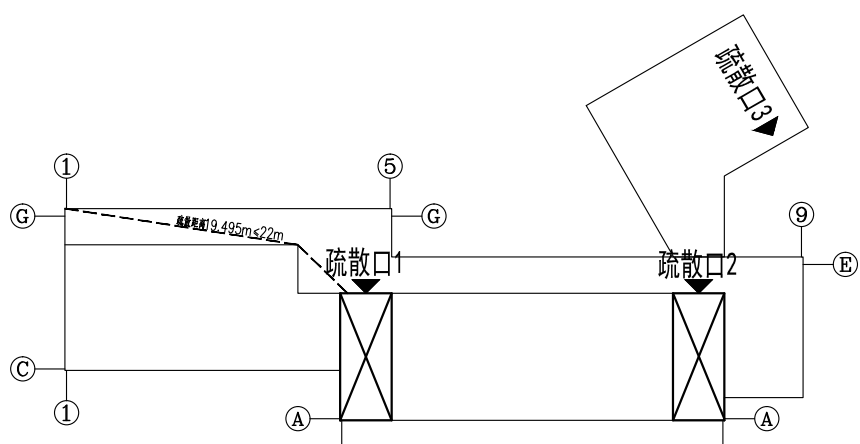
MECH General Plan

日期

Date

C9a#、C9c#、C9e#楼二层平面图 1:100

注：本层共64+64+64+5=197人。
疏散需要疏散宽度：197*1.1/100*1=2.16米。
实际疏散宽度为：1.3+1.5=2.8米>2.16米，满足要求。



二层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米，疏散距离疏散宽度均满足规范要求。

直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于35米，疏散距离均满足规范要求。

尽端疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于22米，疏散距离均满足规范要求。



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章	
Created by Assistant Registered Engineers	
称: 中奥建工程管理有限公司	
号: A111007521, A211007528	
围:	
业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级	
有效期至2026年12月31日	
北京市规划和自然资源委员会监制	10282

修改纪录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：王友礼 注册号：1100752-020 有效期：至2027年10月 	

备注 Remarks
郑重声明: 本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称	Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院 艺术工坊一	

子项名称 Item	研究生院 C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼
-----------	------------------------------

图纸名称 Dwg.Title:

C9g#楼二层平面图

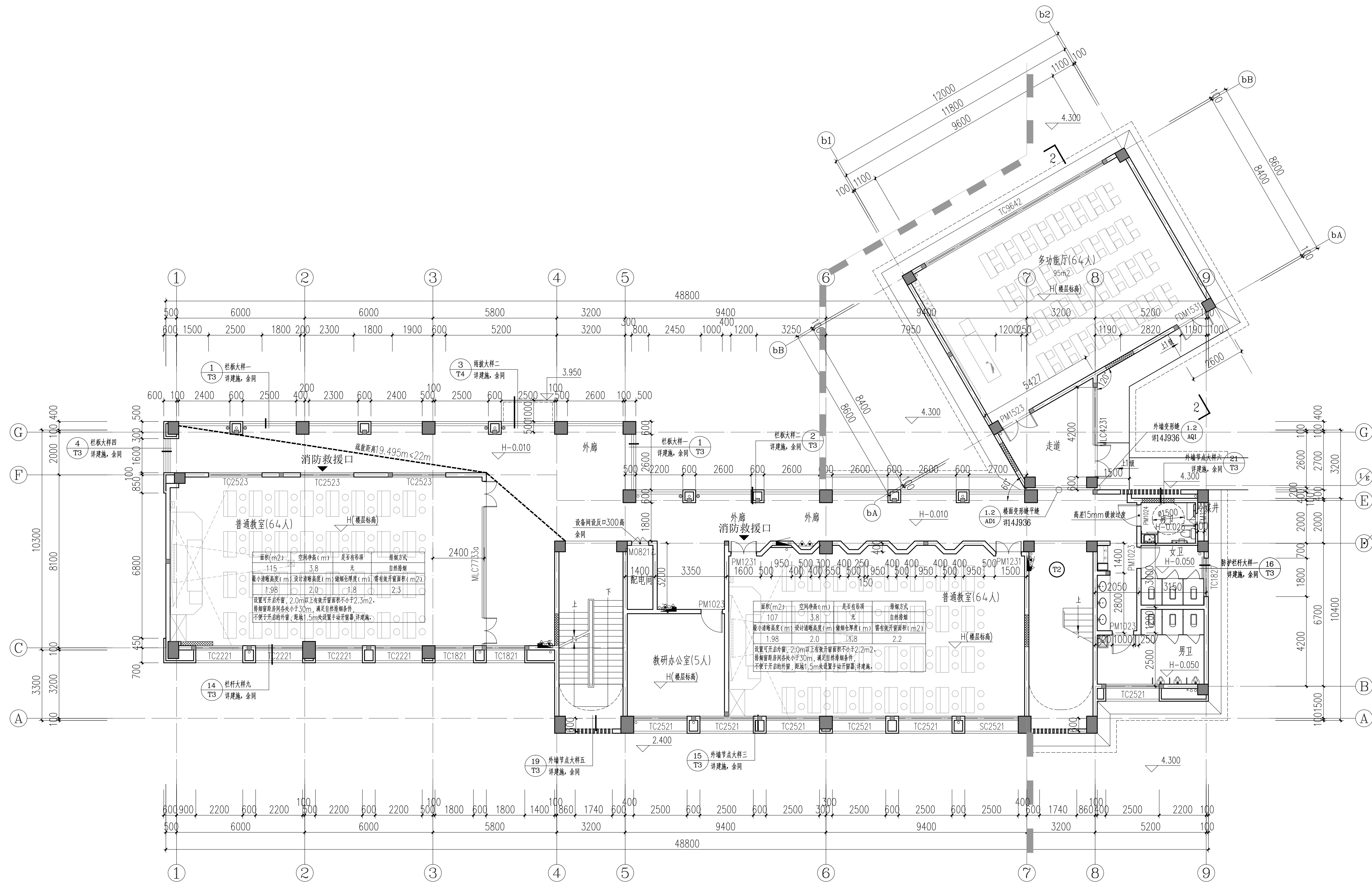
图号 Dwg. NO.

JST-J02b

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des. Phase	施工图	比 例 Scale	1:100
出图日期 Date	2026.04	版 次 Version	V2.1

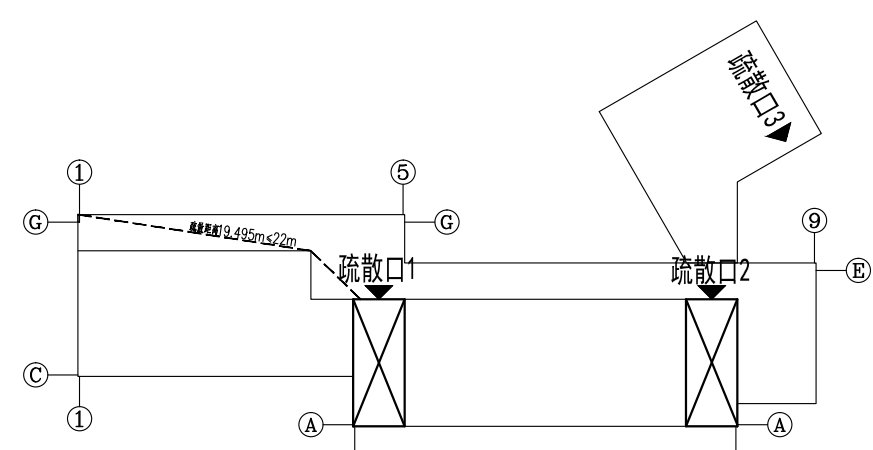
项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Design by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign			
建筑 Architecture		电气 Electricity	刘 文 强
结构 Structure	郭 浩	动力 Power Supply	
给水排水 Water S/D	席 浩	工艺 Process	
暖通空调 MECH.	易 雷	总图 General Plan	
日 期 Date			



C9g#楼二层平面图 1:100

注：本层共 $64+64+64+5=197$ 人。
疏散需要疏散宽度为： $197*1.1/100*1=2.16$ 米。
实际疏散宽度为： $1.3+1.5=2.8$ 米大于 2.16 米，满足要求。



二层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米,疏散距离疏散宽度均满足规范要求。

直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离 均小于 3.5 米,疏散距离均满足规范要求。

尽端疏散门至最近安全出口的直线距离,均小于22米,疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸

试验区分兴机场片区A号楼6002号

电话：13366066792

邮箱：zaj@163.com

网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
工程设计出图专用章
单位名称：中奥建工程管理有限公司
证书编号：A111007521, A211007528
资质范围： 建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制

修改记录	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：王友礼	
注册号：1100752-020	
有效期：至2027年10月	

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item
研究生院
C9a#, C9c#, C9e#, C9g#楼

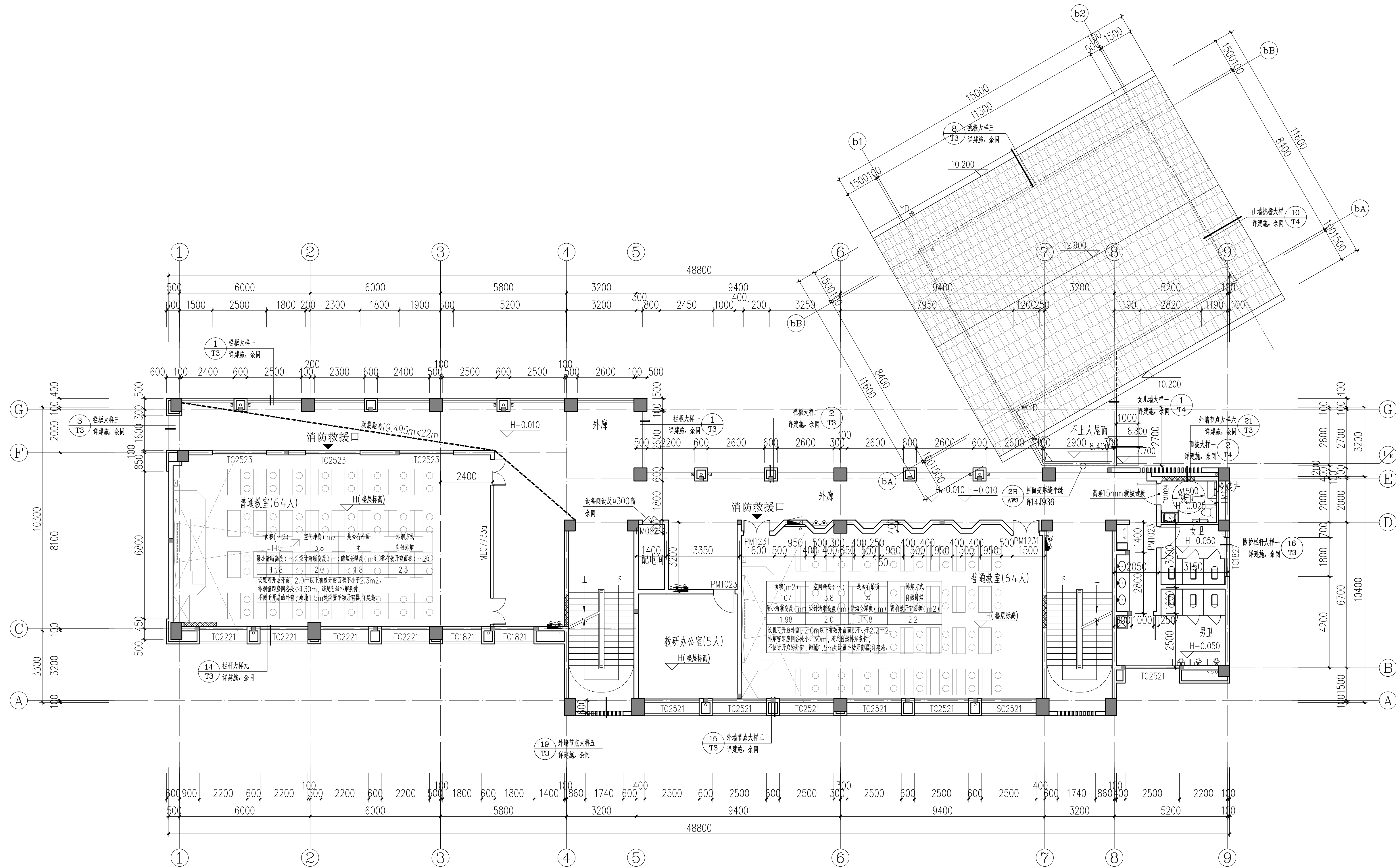
图纸名称 Dwg.Title:
三层平面图

图号 Dwg.No.
JST-J03

共	页	第	页
Pages in Total	Which Page		
设计阶段 Des. Phase	施工图	比例 Scale	1:100
出图日期 Date	2026.04	版次 Version	V2.1

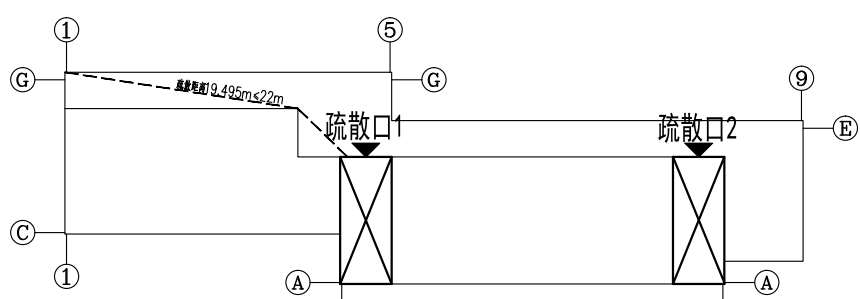
项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签	Counter Sign
建筑 Architecture	电气 Electricity
结构 Structure	动力 Power Supply
给排水 Water S/D	工艺 Process
暖通空调 MECH	总图 General Plan
日期 Date	



三层平面图 1:100

注：本层共64+64+5=133人。
疏散需要疏散宽度为133*1.1/100*1=1.463米。
实际疏散宽度为：1.3+1.35=2.65米大于1.463米，满足要求。



三层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米，疏散距离疏散宽度均满足规范要求。
直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于35米，疏散距离均满足规范要求。
尽端疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于22米，疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸

试验区大兴机场片区A号楼602号



电话：13366066792

邮箱：zaj6088@vip.sina.com

网址：www.zhongaojian.cn

资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级 A111007521

风景园林工程设计专项乙级 A222007528

城乡规划编制乙级 [京]城规编(142201)号

人防工程设计乙级 201201701180006

注册师签章

工程设计出图专用章

单位名称：中奥建工程管理有限公司

证书编号：A111007521, A211007528

资质范围：

建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级

有效期至2026年12月31日

北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录

Change Record

日期

内容摘要

Brief Content

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：王友礼

注册号：1100752-020

有效期：至2027年10月

备注

Remarks

郑重声明：

本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通

过前，不得做为施工依据。

建设单位

Employer

福州工商学院

项目名称

Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院

艺术工坊一

子项名称

Item

研究生院

C9a#, C9c#, C9e#, C9g#楼

图纸名称

Dwg.Title:

三A层平面图

图号

Dwg.No.

JST-J04

共 页

Pages in Total

第 页

Which Page

设计阶段

Des. Phase

施工图

比例

Scale

1:100

出图日期

Date

2026. 04

版次

Version

V2. 1

项目负责人

Project Manager

王友礼

专业负责人

Major Manager

王友礼

审定

Approved by

戴磊江

审核

Checked by

马伏军

校对

Prechecked by

戴磊江

设计

Designed by

郭华敏

制图

Drafted by

郭华敏

会签

Countersign

建筑

Architecture

电气

Electricity

结构

Structure

动力

Power Supply

给排水

Water S/D

工艺

Process

暖通空调

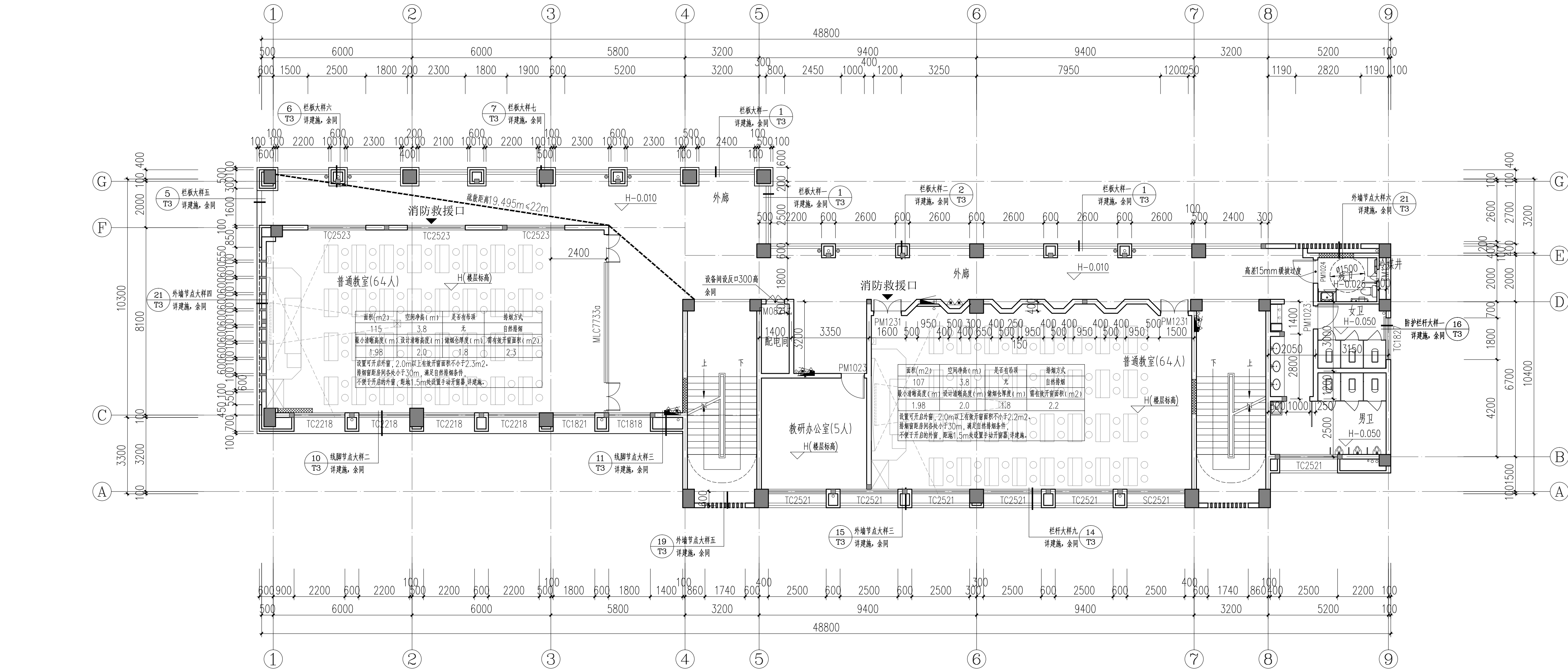
MECH

总图

General Plan

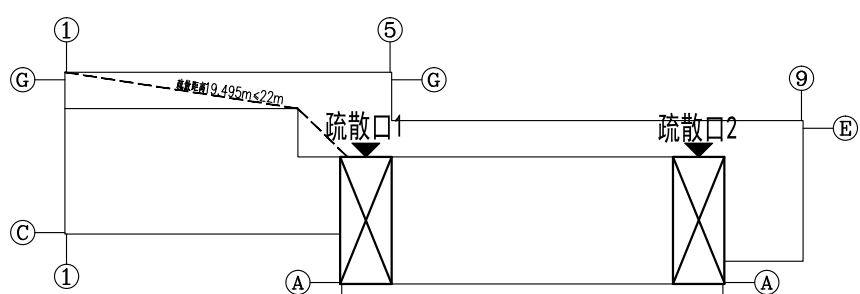
日期

Date



三A层平面图 1:100

注：本层共64+64+5=133人。
疏散需要疏散宽度为：133*1.1/100*1=1.463米。
实际疏散宽度为：1.3+1.35=2.65米>1.463米，满足要求。



三A层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米，疏散距离疏散宽度均满足规范要求。
直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于35米，疏散距离均满足规范要求。
尽端疏散门至最近安全出口的直线距离，均小于22米，疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：13366066792
邮箱：zyq6888@vip.sina.com
Z A J S J 网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章

单位名称: 中奥建工程管理有限公司
证书编号: A111007521, A211007528
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录

Change Record

日期	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期至: 2027年10月	

备注 Remarks
郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生楼
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生楼

C9a#, C9c#, C9e#, C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:

五层平面图

图号 Dwg.No.

JST-J05

共 页

Pages in Total

第 页

Which Page

设计阶段

Des. Phase

施工图

比例

Scale

1:100

出图日期

Date

2026. 04

版次

Version

V2. 1

项目负责人

Project Manager

王友礼

专业负责人

Major Manager

王友礼

审定

Approved by

戴磊江

审核

Checked by

马伏军

校对

Prechecked by

戴磊江

设计

Designed by

郭华敏

制图

Drafted by

郭华敏

会签

Countersign

建筑

Architecture

电气

Electricity

结构

Structure

动力

Power Supply

给排水

Water S/D

工艺

Process

暖通空调

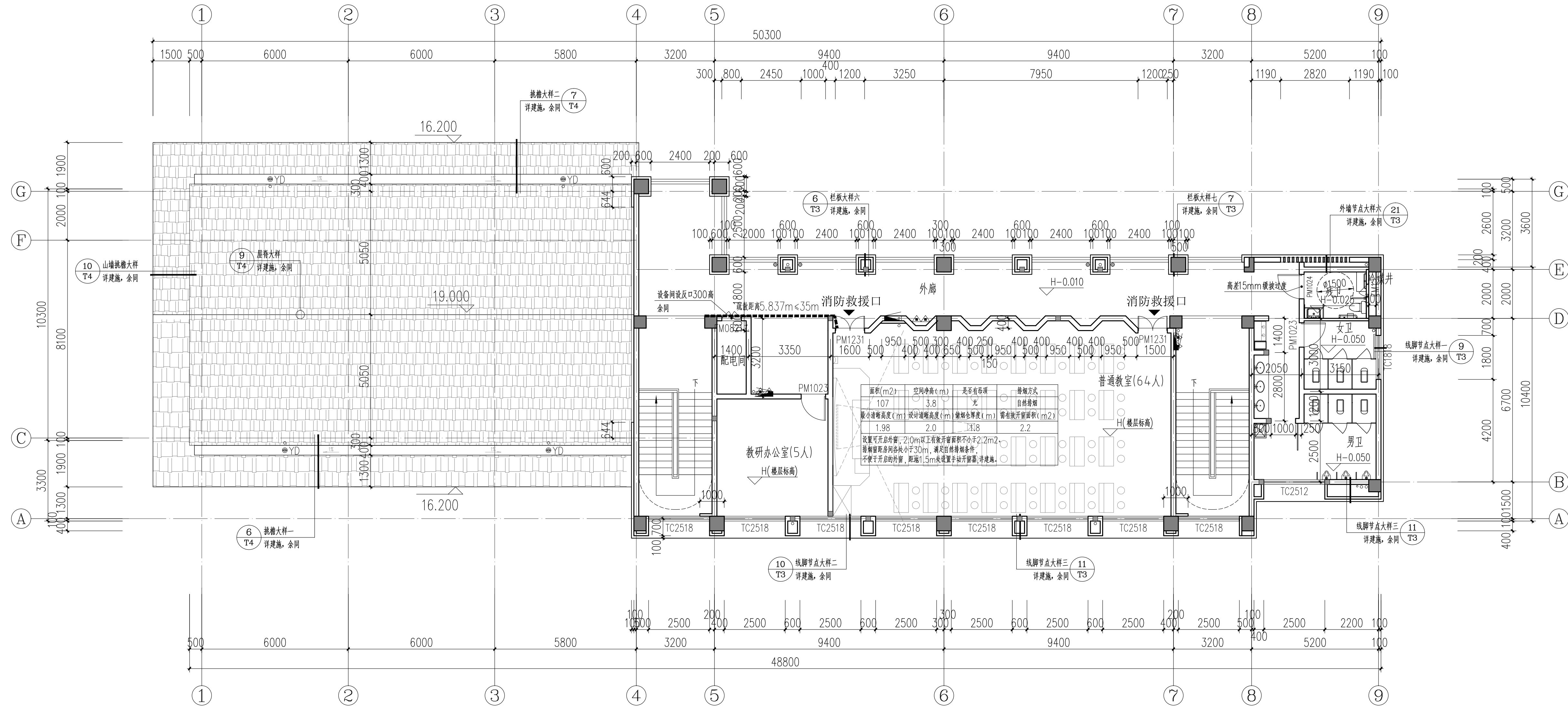
MECH

总图

General Plan

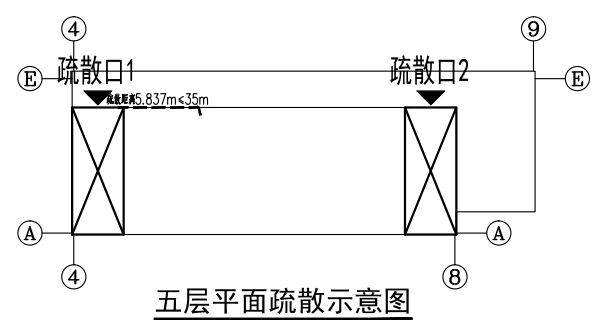
日期

Date



五层平面图 1:100

注: 本层共64+5=69人。
疏散需要疏散宽度为: $69 \times 1.1 / 100 \times 1 = 0.759$ 米。
实际疏散宽度为: $1.3 + 1.35 = 2.65$ 米大于0.759米, 满足要求。



五层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米, 疏散距离疏散宽度均满足规范要求。
直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离, 均小于35米, 疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：13366067392
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章

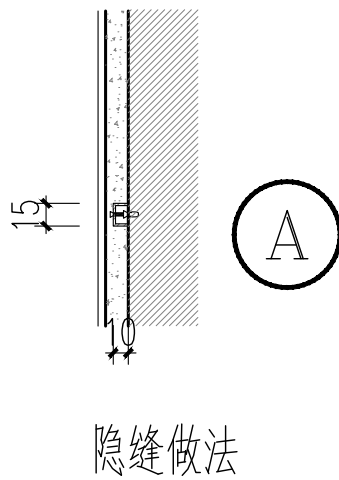
单位名称: 中奥建工程管理有限公司
证书编号: A111007521, A211007528
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10282



①~⑨轴立面图

图例:

	米黄色真石漆(外1), 做法详设计说明
	砖红色真石漆(外1), 做法详设计说明
	咖啡色真石漆(外1), 做法详设计说明
	蓝灰色瓦屋面(坡屋1), 做法详设计说明
	铝合金栏杆, 由专业资...



注: 屋面女儿墙, 屋架挑檐, 阳台近人面, 视空凹槽内墙面,
格栅百叶遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料;
立面材质填充未明确区域详材质分色图或与设计院明确

日期	内容摘要
2026.04	修改记录

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王友礼
注册号: 1100752-020
有效期至: 2027年10月

备注: 郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得作为施工依据。

建设单位: 福州工商学院

项目名称: 福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称: 研究生院
C9a#, C9c#, C9e#, C9g#楼

图纸名称: ①~⑨轴立面图

图号: JST-J07

共 页
Pages in Total

第 页
Which Page

设计阶段: 施工图
Des. Phase

比例: 1:100
Scale

出图日期: 2026.04
Date

版次: V2.1
Version

项目负责人: 王友礼
Project Manager

专业负责人: 王友礼
Major Manager

审定: 戴磊江
Approved by

审核: 马伏军
Checked by

校对: 戴磊江
Prechecked by

设计: 郭华敏
Designed by

制图: 郭华敏
Drafted by

会签: 签字
Countersign

建筑: 签字
Architecture

结构: 签字
Structure

给排水: 签字
Water S/D

暖通空调: 签字
MECH

电气: 签字
Electricity

动力: 签字
Power Supply

工艺: 签字
Process

总图: 签字
General Plan

日期: 签字
Date



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

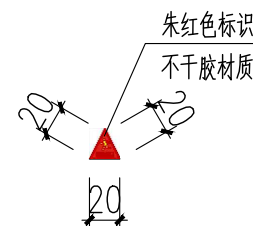
地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：13366067392
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

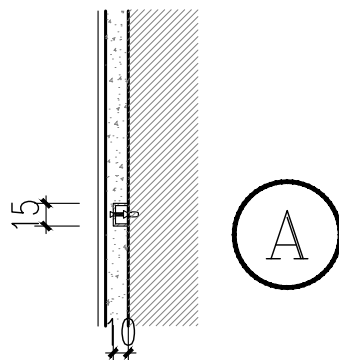
工程设计出图专用章	
单位名称: 中奥建工程管理有限公司	
证书编号: A111007521, A211007528	
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级	
有效期至2026年12月31日	
北京市规划和自然资源委员会监制	10282



⑨~①轴立面图



消防救援窗口标识大样 1:5
说明: 设置消防救援窗口时, 位置及立面形式应符合相关标准。
消防救援窗玻璃应易于破碎, 并应设置可在室外、室内易于
识别的明显标志, 其字高净宽均不得小于1米。



隐缝做法

图例:

	米黄色真石漆(外1), 做法详设计说明
	砖红色真石漆(外1), 做法详设计说明
	咖啡色真石漆(外1), 做法详设计说明
	蓝灰色瓦屋面(坡屋1), 做法详设计说明
	铝合金栏杆, 由专业资...

注: 屋面层女儿墙, 屋架挑檐, 阳台近人面, 视空凹槽内墙面,
格栅百叶遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料;
立面材质填充未明确区域详材质分色图或与设计院明确

日期	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期: 至2027年10月	

备注 Remarks
郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通
过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item
研究生院
C9a#, C9c#, C9e#, C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:
⑨~①轴立面图

图号 Dwg.No.
JST-J08

共 Pages in Total	第 Which Page
---------------------	-----------------

设计阶段 Des. Phase	施工图	比例 Scale	1:100
--------------------	-----	-------------	-------

出图日期 Date	2026. 04	版次 Version	V2. 1
--------------	----------	---------------	-------

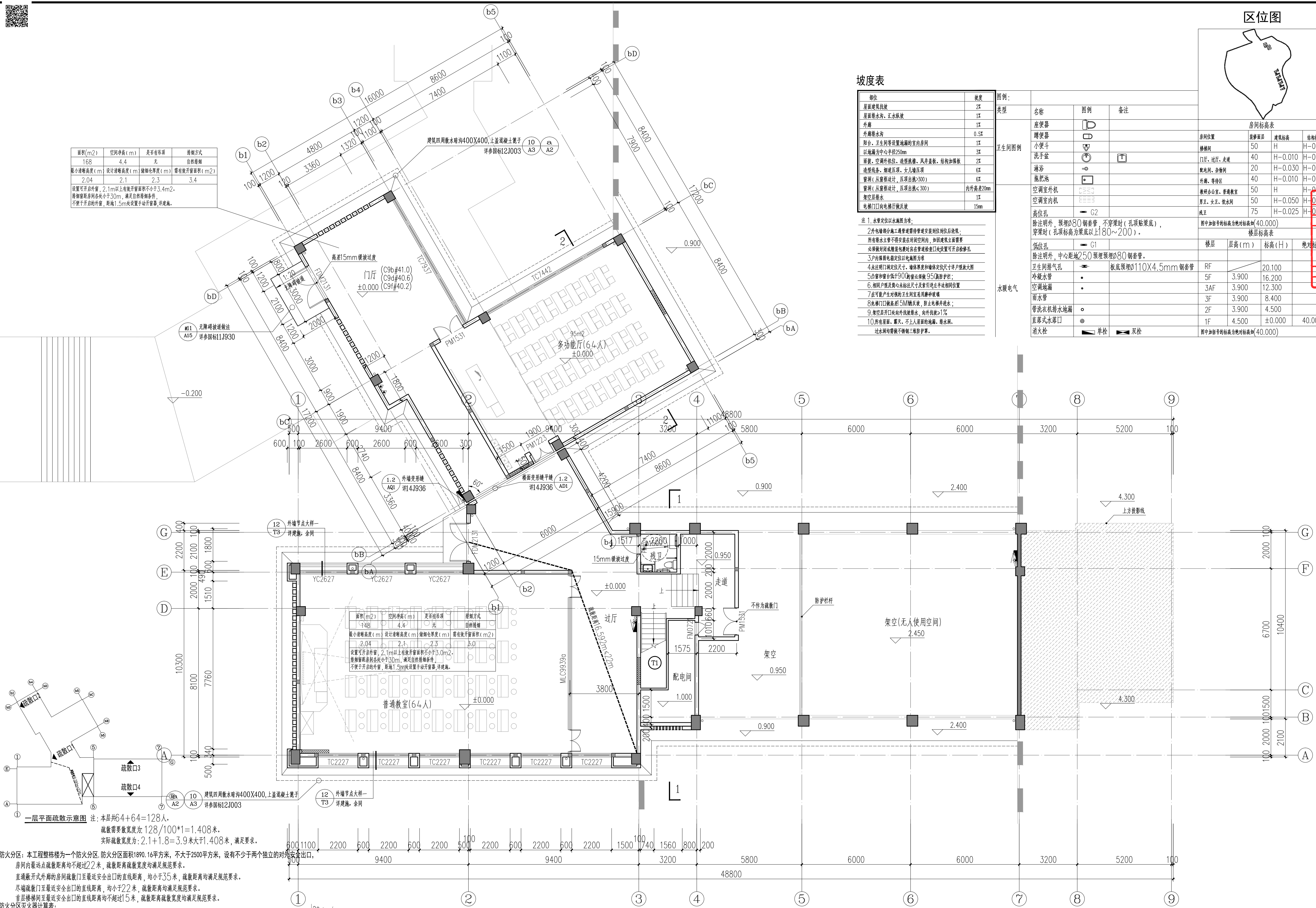
项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签	
Countersign	
建筑 Architecture	电气 Electricity
结构 Structure	动力 Power Supply
给排水 Water S/D	工艺 Process
暖通空调 MECH	总图 General Plan
日期 Date	



面积(m ²)	空间净高(m)	是否有吊顶	排烟方式
168	4.4	无	自然排烟
最小排烟高度(m)	设计排烟高度(m)	排烟合厚度(m)	需有排烟面积(m ²)
2.04	2.1	2.3	3.4

设置可开启外窗, 2.1m以上有开启窗面积不小于3.4m²。
排烟窗距顶板净高不小于30m, 满足自然排烟条件。
不便于开启的外窗, 距地1.5m处设置手动开启窗, 详建施。



防火分区	防火分区
面积(m ²)	1890.16
危险等级	A类(中危险级)
最大保护距离	20m
计算式	$Q=1.3 \times K \times S/U$ $Q=1.3 \times 0.9 \times 1890.16 \times 2 / (75 \times 2 / A) \approx 30A$
计算单元需要配置灭火器数量	15具
每个单元每个灭火器配置点数量	30A/15=2.0A(且不低于2A)
计算式	
每个单元每个灭火器配置点最小配置灭火级别	3A*2=6A满足规范要求
实际配置	每个单元2具手提式5公斤磷酸盐干粉灭火器, 型号ABC5(参数3A, 89B)

说明:

- 柱及构造柱尺寸及定位, 墙体按详施; 凡未特别注明, 轴线居墙中, 所有外门窗洞口两侧加设钢筋混凝土构造柱, 构造柱、剪力墙端详化详施。
- 本工程建筑主体外结构板标高详见地下室顶板标高示意图建筑主体内外覆土及绿化做法另详景观设计。
- 未注明墙体为100墙柱边, 距柱边不足200的墙体均采用混凝土填充, 混凝土标号与结构框架(剪力墙)浇注采用的混凝土标号一致, 未注明墙体位置的轴线对中或对齐柱边。
- 宿舍开敞阳台设置成品晾衣架用户自理、公共空间内的晾衣杆, 外包做法由二次装修处理。
- 排气道应采用防火型成品排烟管须在土建主体结构完成后安装, 所选用的部件须有防火、防串烟、防倒灌功能并满足国家相关规定。

一层平面图 1:100

坡度表

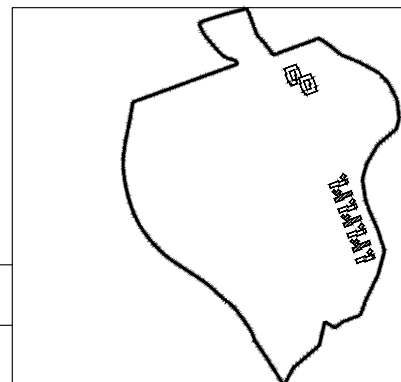
部位	坡度
屋面建筑找坡	2%
屋面排水沟、雨水渠	1%
外廊	1%
外廊排水沟	0.5%
阳台、卫生间等设置地漏的室内房间	1%
以地漏为中心半径250mm	3%
面盆、空调小机位、造型挑檐、风井盖板、结构加隔板	2%
造型挑檐、造型挑檐、风井盖板	6%
管道(从管道设计, 压源位置≤300)	6%
管道(从管道设计, 压源位置≤300)	内外高差20mm
架空层排水	1%
电梯门口向电梯厅做反坡	15mm

- 注: 1. 水坡度均以水施图为准;
2. 外台檐部分施工工程需待管道安装到位后浇筑;
3. 所有楼立管不得安装在任何空间内, 如建筑立面需要
必须密封或做装饰包管时应在管道接口处设置可开启检修孔
3. 户内强弱电箱定位以电施图为准
4. 未注明洞口定位尺寸, 墙体厚度和墙体定位尺寸详户理放大图
5. 内窗和窗台低于900mm窗必须做95级防护栏;
6. 相同户型及窗心未标注尺寸及窗引详在平建相同位置
7. 在可能产生对流的卫生间设置玻璃纱帘
8. 电梯门口做高≥50mm反坡, 防止电梯井进水;
9. 架空层开孔和向外排水, 向外排水≥1%
10. 所有屋面、露台、不上人屋面的地面、排水沟、
过水沟均需做不小于30mm排水。

图例:

类型	名称	图例	备注
卫生间图例	座便器		
	蹲便器		
	小便斗		
	洗手盆		
	淋浴		
	拖把池		
	空调室外机		
	空调室内机		
	高位孔		
	低位孔		
水暖电气	除注明外, 预埋Φ80钢管, 不穿梁时(孔顶贴梁底), 穿梁时(孔顶标高为梁底以上80~200)。		
	卫生间排气孔		板底预埋Φ110X4.5mm钢管套
	冷凝水管		
	空调地面		
	雨水管		
	带洗衣排水地漏		
	直落式水落口		
	消火栓		
	单栓		
	双栓		

区位图



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址: 北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A8号楼602号
电话: 1336606792
邮箱: zjy@zajs.com
网址: www.zhongaojian.cn



资质证书 证书编号

建筑行业(建筑工程) 甲级 A111007521

风景园林工程设计专项乙级 A222007528

城乡规划编制乙级 [京]城规编(142201)号

人防工程设计乙级 201201701180006

注册印章

中奥建工程管理有限公司

工程设计出图专用章

证书编号: A111007521, A211007528

资质利用:

建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级

有效期至2026年12月31日

北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录

Change Record

日期	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期至: 2027年10月	

备注

Remarks

郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院

C9b#、C9d#、C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

一层平面图

图号 Dwg.No.

JST-J01

共 页

Pages in Total

第 页

Which Page

设计阶段

Des. Phase

施工图

比例

Scale

1:100

出图日期

Date

2026. 04

版次

Version

V2. 1

项目负责人

Project Manager

王友礼

专业负责人

Major Manager

王友礼

审定

Approved by

戴磊江

审核

Checked by

马伏军

校对

Prechecked by

戴磊江

设计

Designed by

郭华敏

制图

Drafted by

郭华敏

会签

Countersign

建筑

Architecture

结构

Structure

给排水

Water S/D

工艺

Process

暖通空调

MECH

易雷

总图

General Plan

日期

Date



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

Sealed by National Registered Engineers
工程设计出图专用章

单位名称: 中奥建工程管理有限公司

证书编号: A111007521, A211007528

资质范围:

建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级

有效期至2026年12月31日

北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改纪录 Change Record

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：王友礼

注册号：1100752-020 (U)

备注 Remarks

郑重声明:

本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称	Item
------	------

研究生院
C9b#、C9d#、C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

二层平面图

图号 Dwg. NO.

JST-J02

共 頁 Pages in Total	第 頁 Which Page
-----------------------	-------------------

设计阶段 Des. Phase	施工图	比例 Scale	1:100
--------------------	-----	-------------	-------

出图日期 Date	2026. 04	版 次 Version	V2. 1
--------------	----------	----------------	-------

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人		

专业负责人 Major Manager	王友礼	
审定	戴玉江	

Approved by	戴磊江	2012
审核	马代军	2012

Checked by	与伙车	0 时:
校 对	戴磊江	放前江

设计 Designed by	郭华敏	
-------------------	-----	---

制 图 Drafted by	郭华敏	
-------------------	-----	---

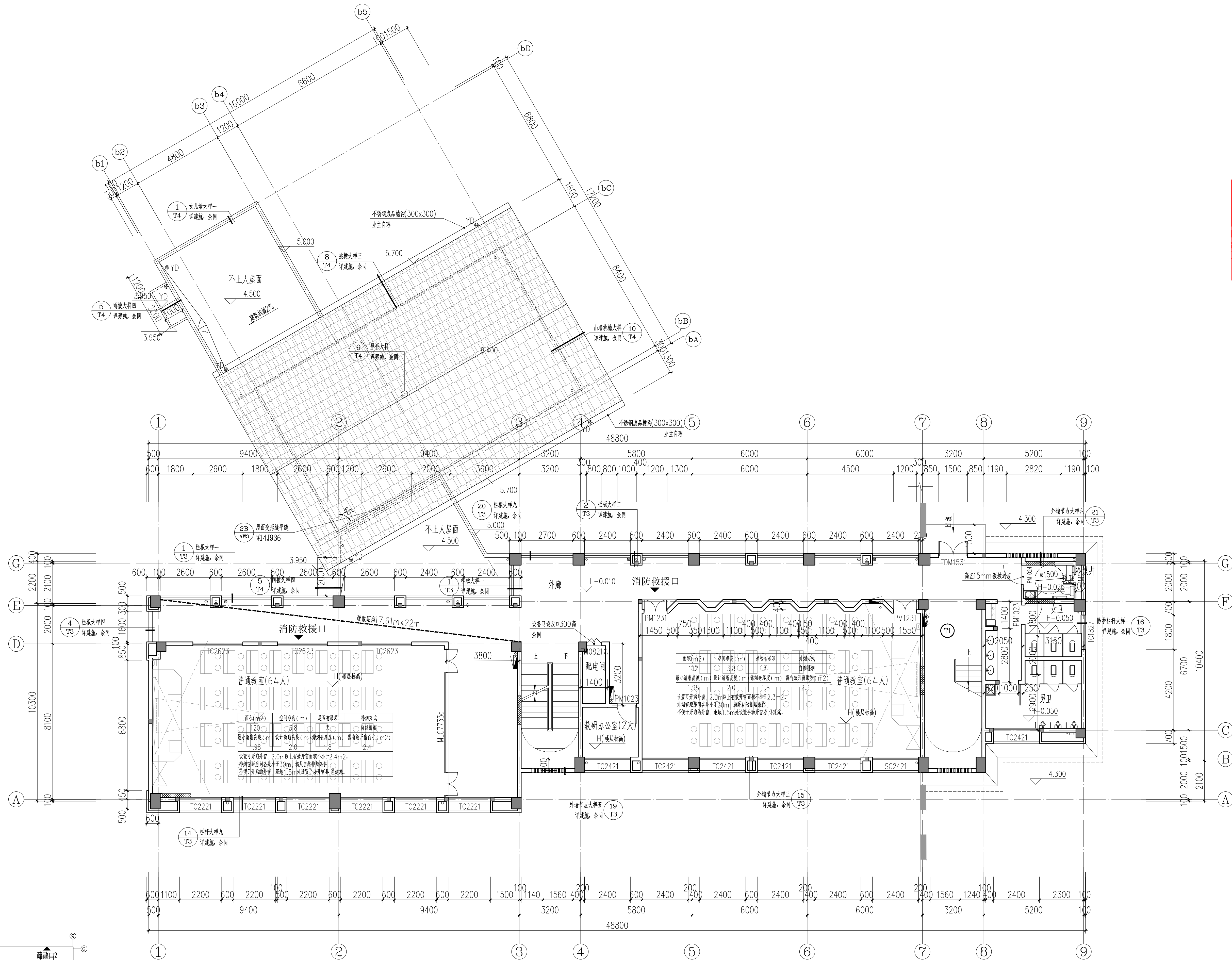
会 签
Countersign

建筑 Architecture	电气 Electricity	21 2 hrs
--------------------	-------------------	----------

结构	郭子嘉	动力	
Structure		Power Supply	
给水排水		工艺	

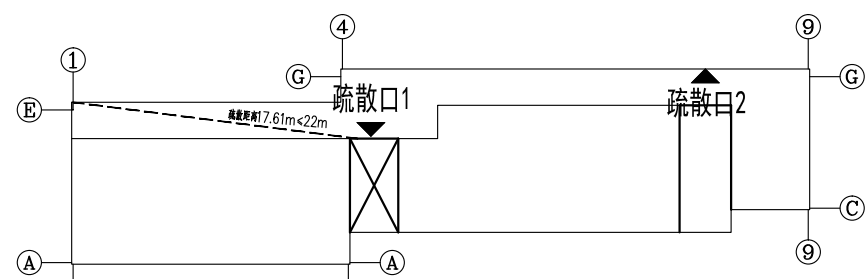
给水排水 Water S/D	康 磊	工 乙 Process	
暖通空调	日 荣	总 图	

MECH.	易	General Plan	
日期			



二层平面图 1:100

注：本层共 $64+64+2=130$ 人。
疏散需要疏散宽度为： $130*1.1/100*1=1.43$ 米。
实际疏散宽度为： $1.3+1.35=2.65$ 米大于 1.43 米，满足要求。



④
二层平面疏散示意图

房间内最远点疏散距离均不超过22米,疏散距离疏散宽度均满足规范要求。

直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离,均小于35米,疏散距离均满足规范要求。

尽端疏散门至最近安全出口的直线距离,均小于22米,疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区分兴机场片区A号楼602号
电话：13366066792
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章	
单位名称: 中奥建工程管理有限公司	
证书编号: A111007521, A211007528	
资质范围:	
建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级	
有效期至2026年12月31日	
北京市规划和自然资源委员会监制	10282

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期至: 至2027年10月	

备注: Remarks
郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item
研究生院
C9b#, C9d#, C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:
三层平面图

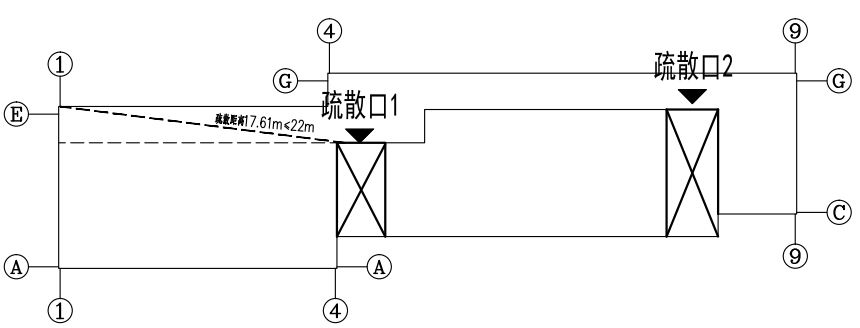
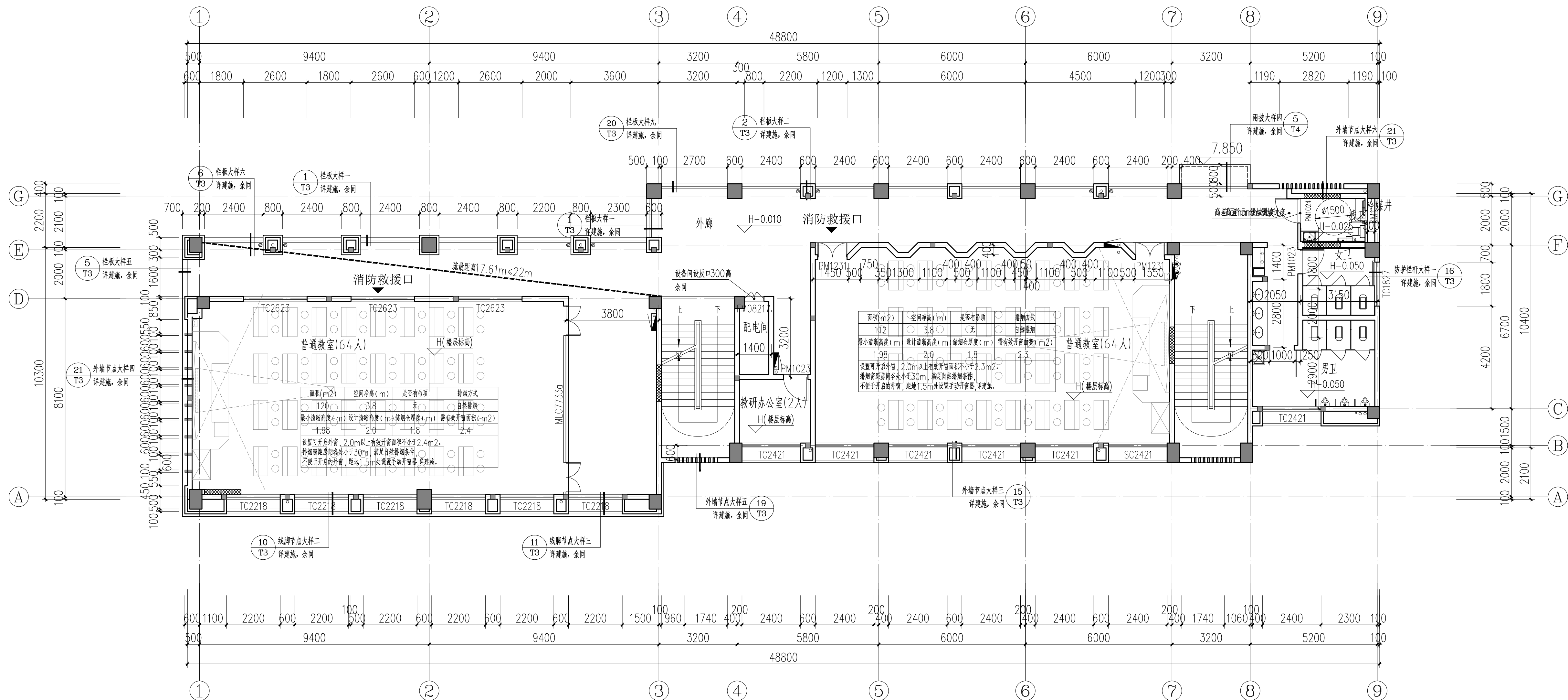
图号 Dwg.NO.
JST-J03

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des. Phase	施工图 Scale
出图日期 Date	版次 Version

2026.04
V2.1

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签 Countersign	
建筑 Architecture	电气 Electricity
结构 Structure	动力 Power Supply
给排水 Water S/D	工艺 Process
暖通空调 MECH	总图 General Plan
日期 Date	



三层平面疏散示意图
房间内最远点疏散距离均不超过22米, 疏散距离疏散宽度均满足规范要求。
直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离, 均小于35米, 疏散距离均满足规范要求。
尽端疏散门至最近安全出口的直线距离, 均小于22米, 疏散距离均满足规范要求。

三层平面图 1:100

注: 本层共64+64+2=130人。
疏散需要疏散宽度为: $130 \times 1.1 / 100 = 1.43$ 米。
实际疏散宽度为: $1.3 + 1.35 = 2.65$ 米大于1.43米, 满足要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸

试验区大兴机场片区A号楼602号

电话：13366066792

邮箱：zyq6088@vip.sina.com

网址：www.zhongaojian.cn



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章

工程设计出图专用章

单位名称: 中奥建工程管理有限公司
证书编号: A111007521, A211007528
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制
10282

修改记录

Change Record

日期	内容摘要
Date	Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期: 至2027年10月	

备注

Remarks

郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院

C9b#, C9d#, C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

三A层平面图

图号 Dwg.NO.

JST-J04

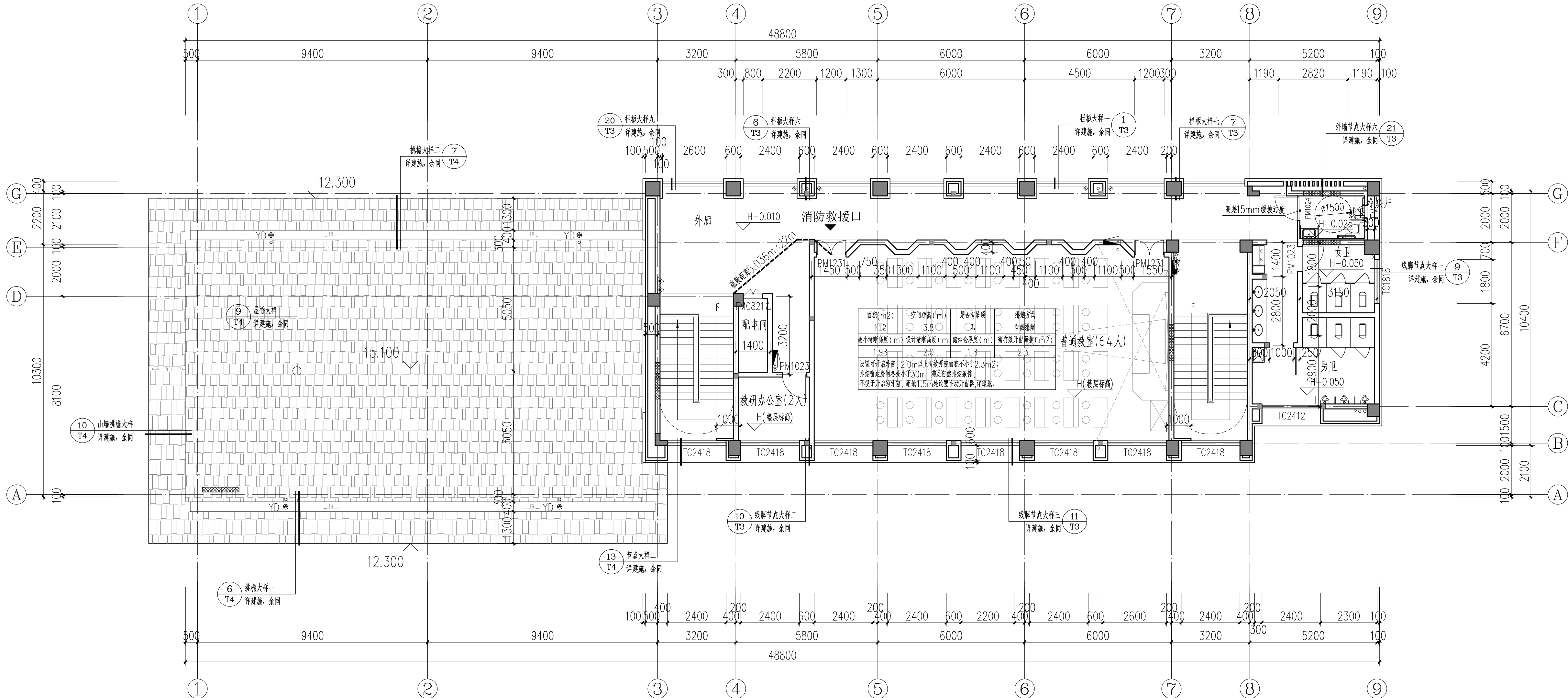
共 页	第 页
Pages in Total	Which Page
设计阶段	施工图
Des. Phase	Scale
比例	1:100
Scale	
出图日期	版次
Date	Version
2026.04	V2.1

项目负责人	王友礼	王友礼
Project Manager		
专业负责人	王友礼	王友礼
Major Manager		
审定	戴磊江	戴磊江
Approved by		
审核	马伏军	马伏军
Checked by		
校对	戴磊江	戴磊江
Prechecked by		
设计	郭华敏	郭华敏
Designed by		
制图	郭华敏	郭华敏
Drafted by		

会签

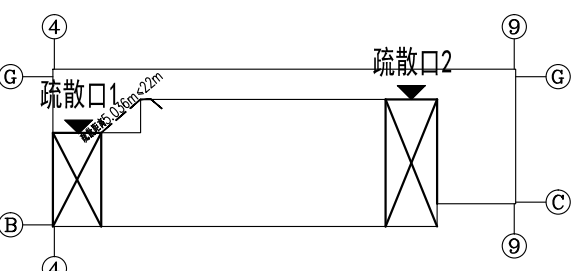
Countersign

建筑	电气
Architecture	Electricity
结构	动力
Structure	Power Supply
给排水	工艺
Water S/D	Process
暖通空调	总图
MECH	General Plan
日期	
Date	



三A层平面图 1:100

注: 本层共64+2=66人。
疏散需要疏散宽度: $66 \times 1.1/100 \times 1 = 0.726$ 米。
实际疏散宽度为: $1.3 + 1.35 = 2.65$ 米 > 0.726 米, 满足要求。



三A层平面疏散示意图

房间内最近点疏散距离均不超过2米, 疏散距离疏散宽度均满足规范要求。
直通敞开式外廊的房间疏散门至最近安全出口的直线距离, 均小于35米, 疏散距离均满足规范要求。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：13366066792
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
Z A J S J 网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章

单位名称: 中奥建工程管理有限公司
证书编号: A111007521, A211007528
资质范围:
建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期: 至2027年10月	

备注 Remarks

郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院
C9b#, C9d#, C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

①~⑨轴立面图

图号 Dwg.No.

JST-J06

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des. Phase	施工图 Scale
出图日期 Date	2026. 04
版次 Version	V2. 1

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签

Countersign

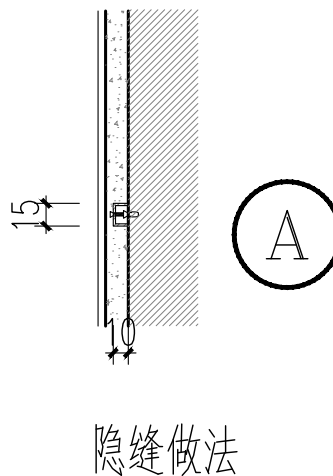
建筑 Architecture	电气 Electricity	刘仁明
结构 Structure	动力 Power Supply	郭华敏
给排水 Water S/D	工艺 Process	郭华敏
暖通空调 MECH	总图 General Plan	易蕾
日期 Date		



①~⑨轴立面图 1:100

图例:

米黄色真石漆(外1), 做法详设计说明
砖红色真石漆(外1), 做法详设计说明
咖啡色真石漆(外1), 做法详设计说明
蓝灰色瓦屋面(坡屋1), 做法详设计说明
铝合金栏杆, 由专业资



注: 屋面层女儿墙, 屋架挑檐, 阳台返人面, 架空凹槽内墙面,
格栅百叶遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料;
立面材质填充未明确区域详材质分色图或与设计院明确



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸

试验区大兴机场片区A号楼602号

电话：13366066792

邮箱：zyq6088@vip.sina.com

网址：www.zhongaojian.cn



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章	

工程设计出图专用章	
单位名称: 中奥建工程管理有限公司	
证书编号: A111007521, A211007528	
资质范围: 建筑行业建筑工程甲级, 风景园林工程设计专项乙级	
有效期至2026年12月31日	
北京市规划和自然资源委员会监制	10282

修改记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 王友礼	
注册号: 1100752-020	
有效期: 至2027年10月	

备注 Remarks

郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生院

C9b#, C9d#, C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

⑨~①轴立面图

图号 Dwg.No.

JST-J07

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des. Phase	施工图
出图日期 Date	2026. 04
版次 Version	V2. 1

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签
Countersign

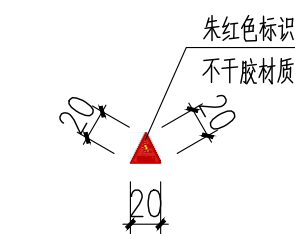
建筑 Architecture	电气 Electricity	刘仁明
结构 Structure	动力 Power Supply	郭华敏
给排水 Water S/D	工艺 Process	郭华敏
暖通空调 MECH	总图 General Plan	郭华敏
日期 Date		



⑨~①轴立面图 1:100

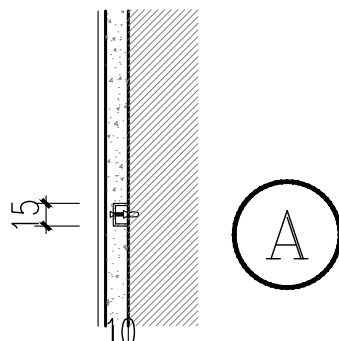
图例:

米黄色真石漆(外1), 做法详设计说明
砖红色真石漆(外1), 做法详设计说明
咖啡色真石漆(外1), 做法详设计说明
蓝灰色瓦屋面(坡屋1), 做法详设计说明
铝合金栏杆, 由专业资



消防救援窗标识大样 1:5

说明: 设置消防救援窗标识的窗戶, 位置及立面图标注法及门窗大样。
消防救援窗标识的玻璃应易于破碎, 并应设置在室外、室内易于识别的明显标志。其净高净宽均不低于1米。



隐缝做法

注: 屋面层女儿墙, 屋架挑檐, 阳台近人面, 架空凹槽内墙面,
格栅百叶遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料;
立面材质填充未明确区域详材质分色图或与设计院明确。



中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸
试验区大兴机场片区A号楼602号
电话：13366066792
邮箱：zyq6088@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章

工程设计出图专用章

单位名称：中奥建工程管理有限公司
证书编号：A111007521, A211007528
资质范围：
建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项乙级
有效期至2026年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10282

修改记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：王友礼	
注册号：1100752-020	
有效期：至2027年10月	

备注 Remarks

郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得作为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生
艺术工坊一

子项名称 Item

研究生
C9b#、C9d#、C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:

①~⑤轴立面图 ⑥~⑩轴立面图
⑪~⑬轴立面图 ⑭~⑯轴立面图

图号 Dwg.No.

JST-J09

共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
-----------------------	-------------------

设计阶段 施工图 比例 1:100
Des. Phase Scale

出图日期 2026.04 版次 V2.1
Date Version

项目负责人 王友礼
Project Manager

专业负责人 王友礼
Major Manager

审 定 戴磊江
Approved by

审 核 马伏军
Checked by

校 对 戴磊江
Prechecked by

设 计 郭华敏
Designed by

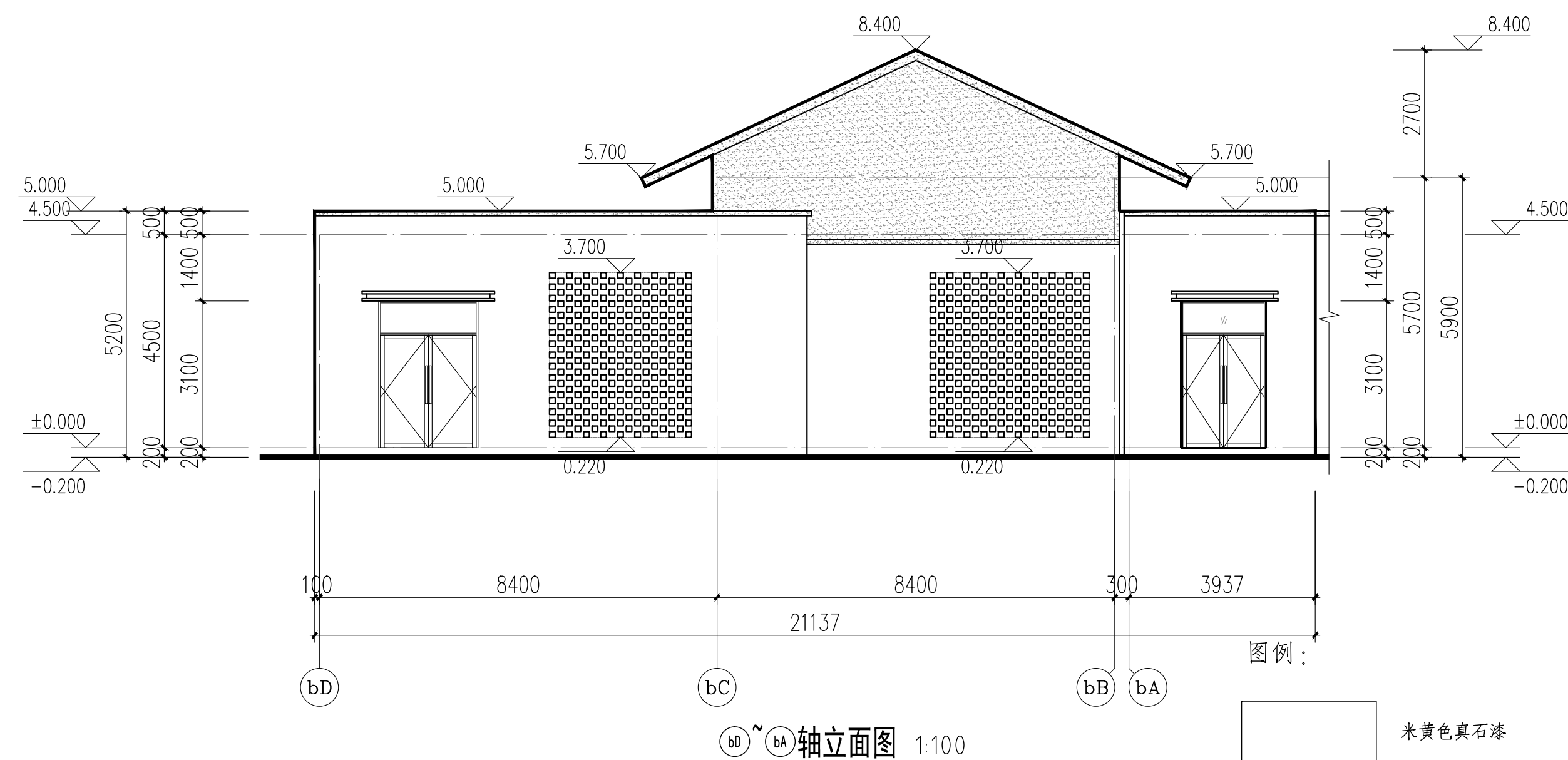
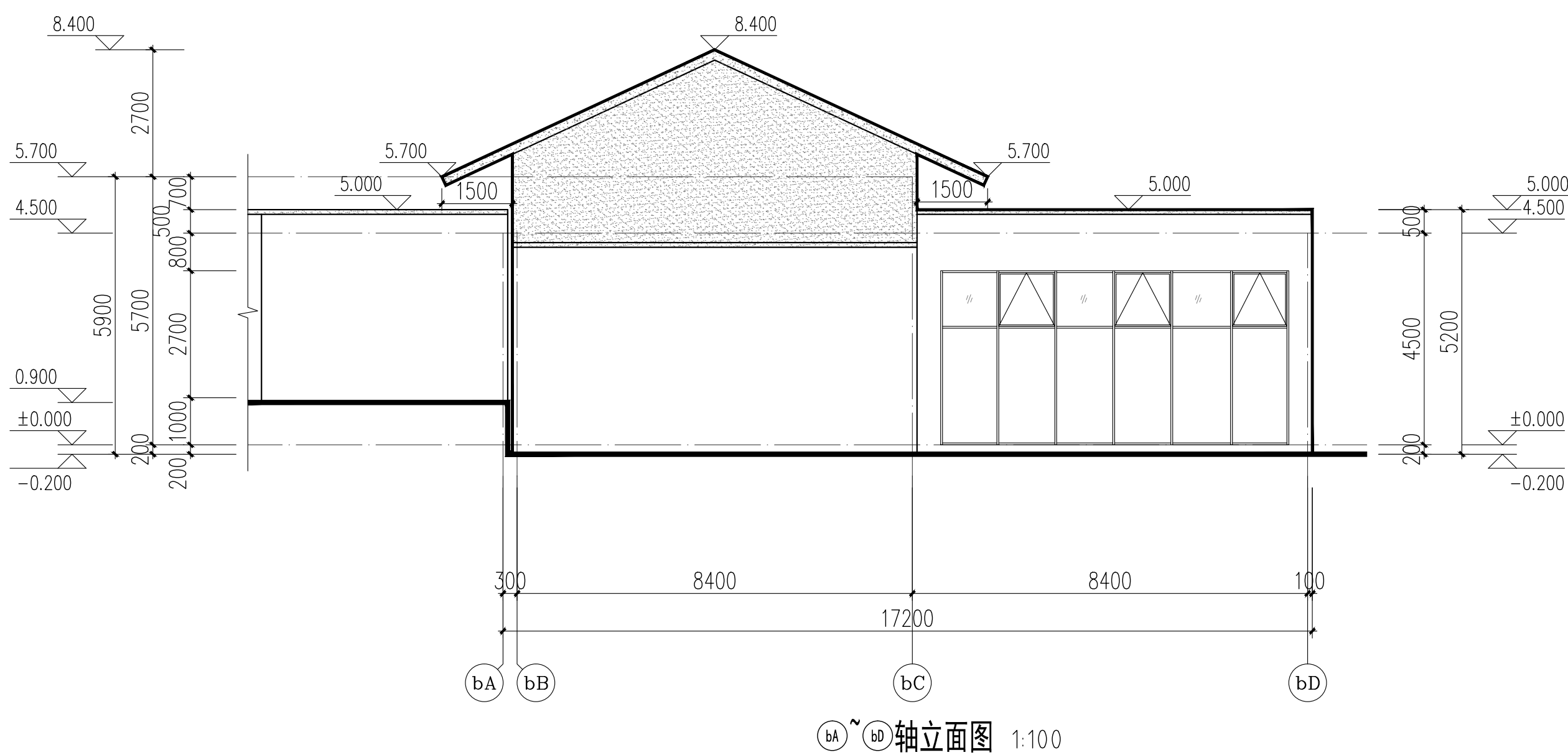
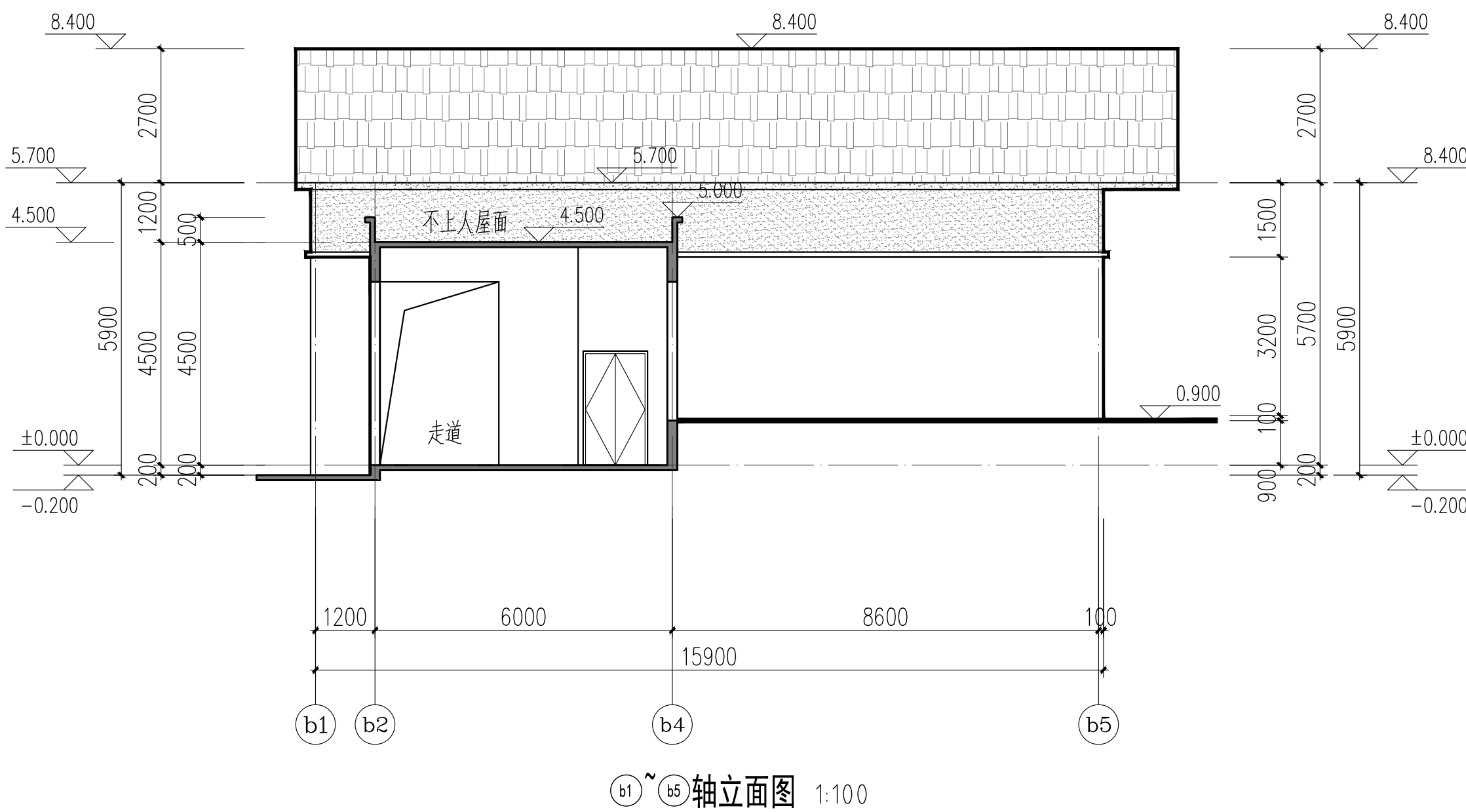
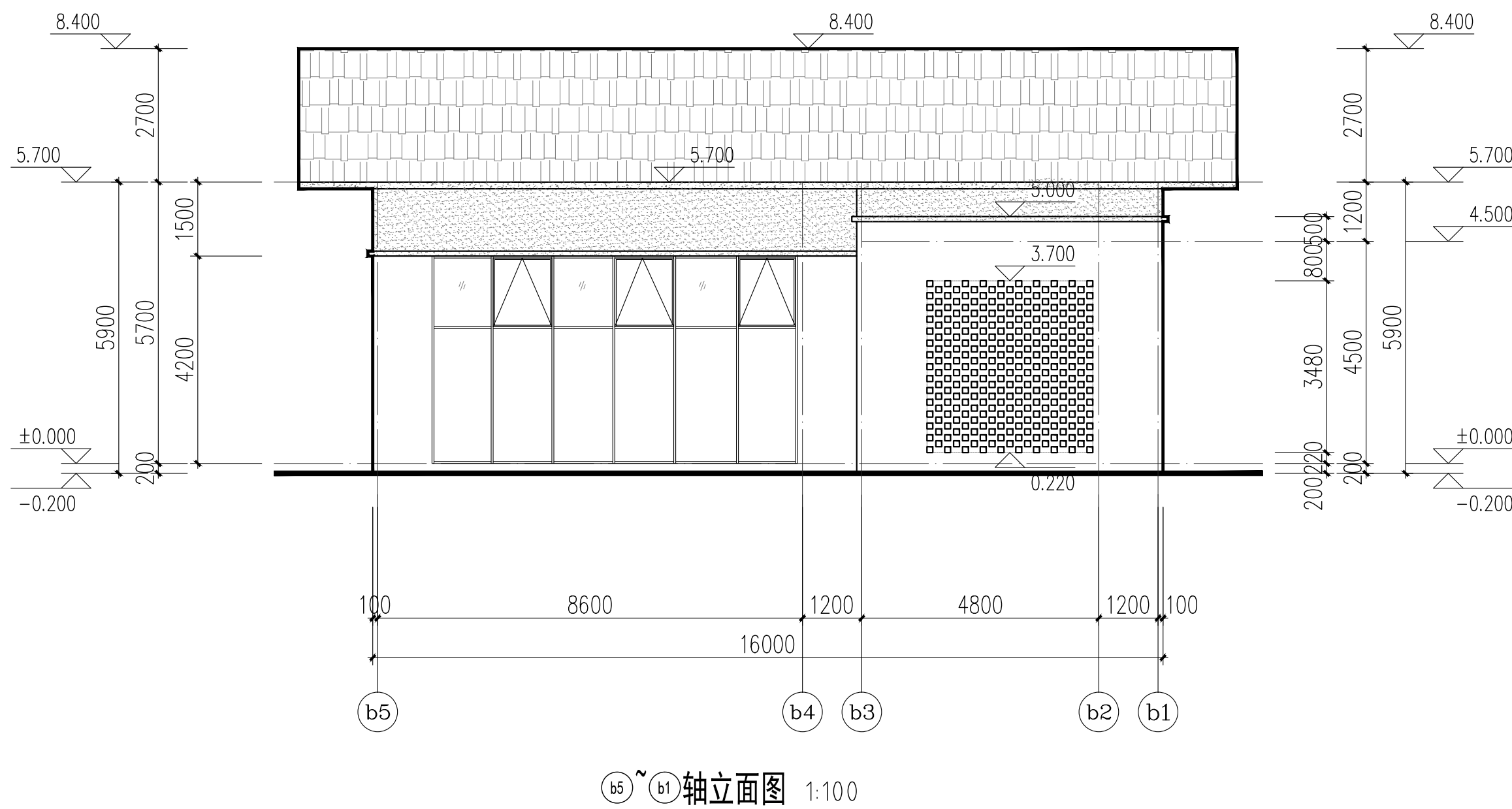
制 图 郭华敏
Drafted by

会 签

Countersign

建 筑 Architecture	电 气 Electricity	刘 明
结 构 Structure	动 力 Power Supply	郭 磊
给 水 排 水 Water S/D	工 艺 Process	康 磊
暖通空调 MECH	总 图 General Plan	易 蕾

日期
Date



图例：

米黄色真石漆

砖红色真石漆

咖啡色真石漆

咖啡色瓦屋面



方案变更前

绿地分析

GREEN SPACE ANALYSIS

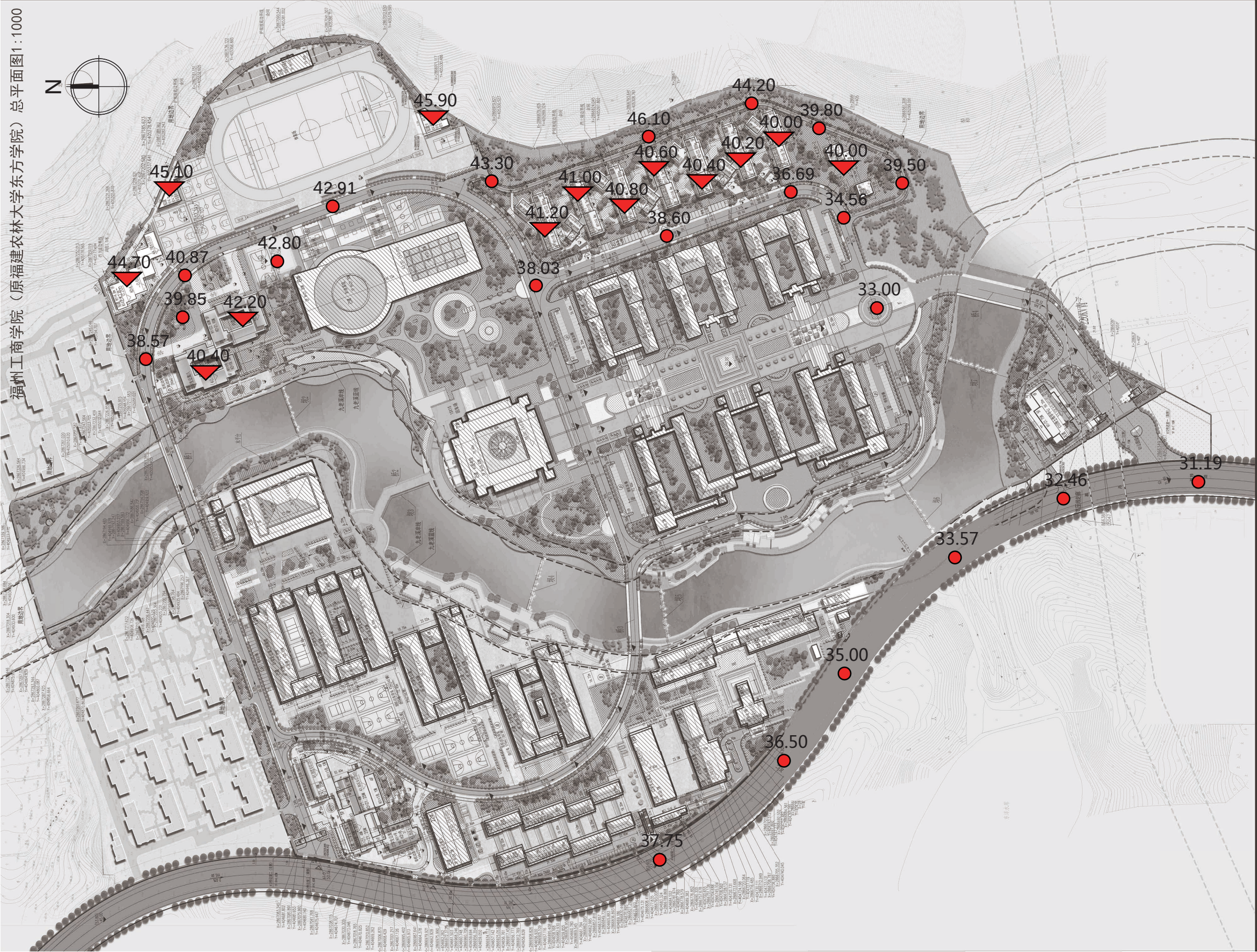


S1	1111.31	S66	60.21
S2	2074.11	S67	289.37
S3	230.64	S68	983.36
S4	151.53	S69	74.69
S5	1023.64	S70	1558.10
S6	212.40	S71	60.21
S7	1163.11	S72	1223.87
S8	671.39	S73	1442.73
S9	191.16	S74	162.69
S10	116.71	S75	117.15
S11	137.93	S76	3077.43
S12	2985.26	S77	1980.48
S13	218.64	S78	745.64
S14	2520.69	S79	900.19
S15	342.64	S80	126.33
S16	367.10	S81	90.94
S17	290.26	S82	54.92
S18	403.30	S83	43.98
S19	1529.69	S84	354.56
S20	577.44	S85	433.40
S21	1109.17	S86	437.82
S22	2826.73	S87	222.42
S23	2952.00	S88	588.27
S24	254.47	S89	59.58
S25	263.28	S90	291.04
S26	108.72	S91	183.64
S27	126.62	S92	402.20
S28	290.56	S93	315.22
S29	5095.30	S94	282.68
S30	323.91	S95	168.78
S31	15360.13	S96	132.82
S32	137.24	S97	38.46
S33	1732.90	S98	29.49
S34	2563.46	S99	36.45
S35	2559.44	S100	30.90
S36	2210.10	S101	32.40
S37	4448.85	S102	35.84
S38	160.25	S103	28.83
S39	6636.60	S104	762.20
S40	93.82	S105	2166.20
S41	33.64	S106	408.34
S42	33.64	S107	643.51
S43	1050.56	S108	763.55
S44	60.21	S109	451.31
S45	804.96	S110	500.72
S46	21.14	S111	80.88
S47	21.14	S112	358.64
S48	60.21	S113	1800.39
S49	804.96	S114	145.38
S50	157.42	S115	498.92
S51	117.15	S116	88.38
S52	221.93	S117	88.38
S53	339.36	S118	111.21
S54	144.00	S119	333.14
S55	336.92	S120	1745.29
S56	231.70	S121	692.35
S57	112.58	S122	166.08
S58	106.09	S123	215.43
S59	160.25	S124	373.48
S60	93.82	S125	714.60
S61	33.64	S126	429.60
S62	1327.69	S127	930.55
S63	33.64	S128	1141.25
S64	1453.76	S129	796.57
S65	1563.43	S130	546.75
		108946.53	
		30.00%	

绿地

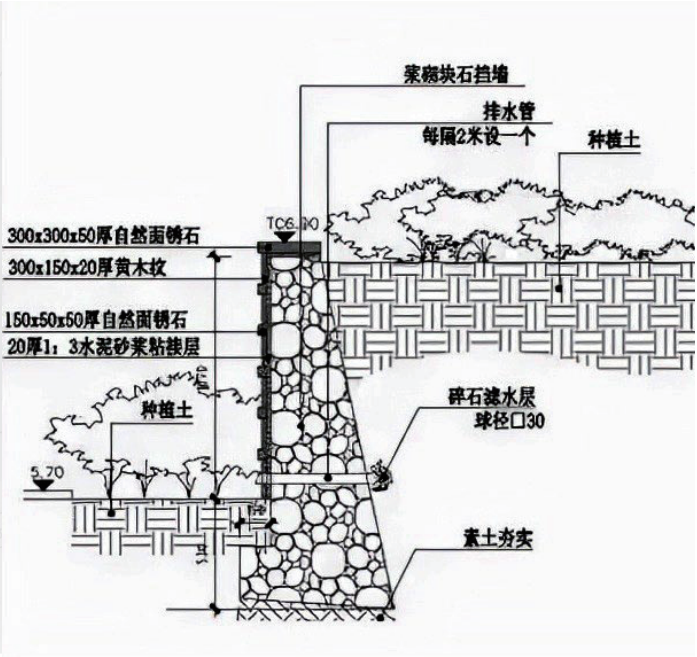
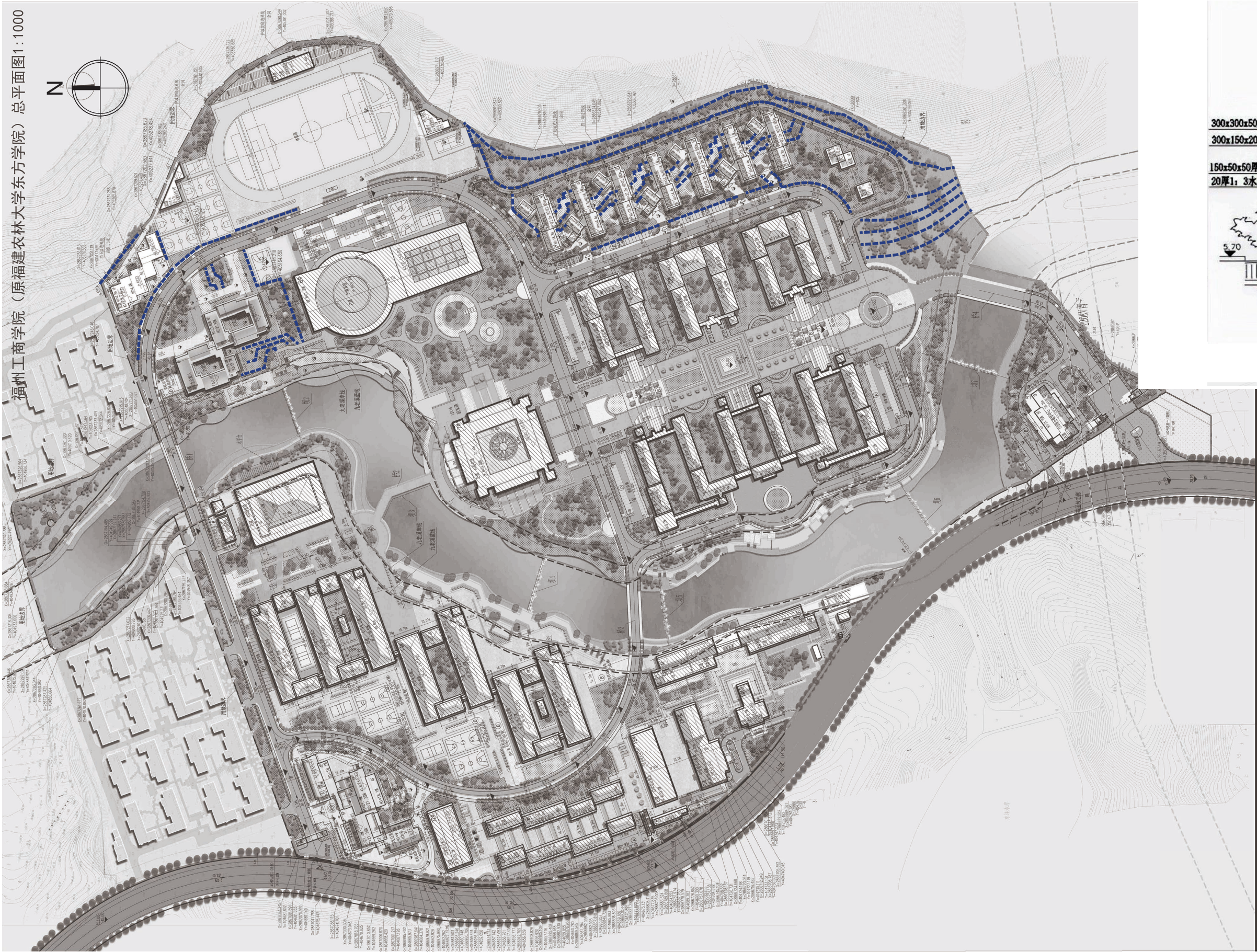
竖向分析

VERTICAL ANALYSIS



挡墙分析

WALL ANALYSIS



挡墙示意图

挡土墙

中奥建工程管理有限公司
ZAO BUILDING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京中关村大街10号10019
电话：13366667777
邮箱：zg@zgjj.com
Z A J S J 网址：www.zhongaojian.com

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A11007521
风景园林工程设计专项乙级	A22007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(14201)号
人防工程设计乙级	20120170118006

注册编号
Registered by National Registered Engineers

变更记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注：Remarks
郑重声明：
本设计图纸未经当地有关部门审批，图纸审核未通过者，不得作为施工依据。

建设单位：Employer
福州工商学院

项目名称：Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

项目名称：Item
学生公寓八

图纸名称：Fig. Title:
①~④~⑥~⑧~⑩~⑫~⑭~⑯~⑰~⑱~⑲~⑳~㉑~㉒~㉓~㉔~㉕~㉖~㉗~㉘~㉙~㉚~㉛~㉜~㉝~㉞~㉟~
①~④~⑥~⑧~⑩~⑫~⑭~⑯~⑰~⑱~⑲~⑳~㉑~㉒~㉓~㉔~㉕~㉖~㉗~㉘~㉙~㉚~㉛~㉜~㉝~㉞~㉟~

图号：Fig. No.
JST-008

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des. Phase	方案 Scale
出图日期 Date	2025.08 版本 Version
项目负责人 Project Manager	王友礼 王友礼
审核人 Checked by	王友礼 王友礼
审核人 Checked by	马铁军 马铁军
校核 Prechecked by	戴磊江 戴磊江
设计 Designed by	郭华敏 郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏 郭华敏

会签
Consent Sign

建筑 Architecture	电气 Electricity
结构 Structure	动力 Power Supply
给排水 Water S.D.	工艺 Process
暖通空调 MCC	总图 General Plan
日期 Date	



①~④及⑥~⑩轴立面图

图例：

- 乳白色真石漆
- 砖红色真石漆
- 砖红色铝合金方管
- 灰色仿砖真石漆
- 蓝灰色瓦屋面



⑪~⑰及⑲~㉑轴立面图

4F建筑规划高度H1=18.2M(室外地面到檐口)+0.8M（挑檐高度）=19M
4F建筑消防高度H2=18.2M(室外地面到屋面)
5F建筑规划高度H1=21.8M(室外地面到檐口)+0.8M（挑檐高度）=22.6M
5F建筑消防高度H2=21.8M(室外地面到屋面)

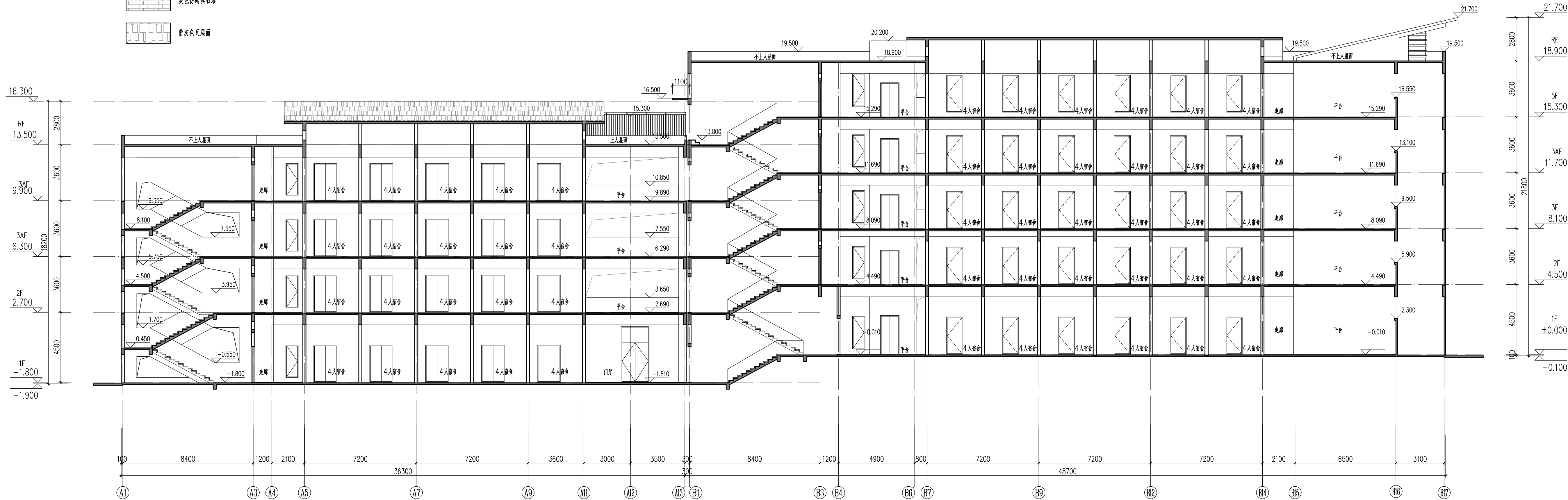
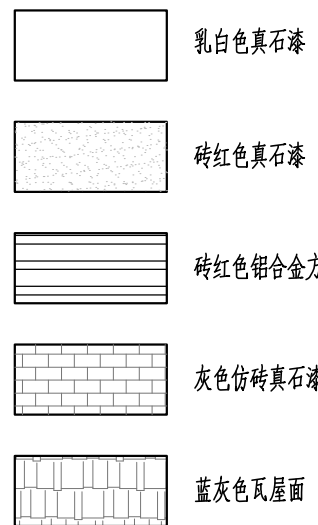


⑧17~⑧1及⑧13~⑧1轴立面图

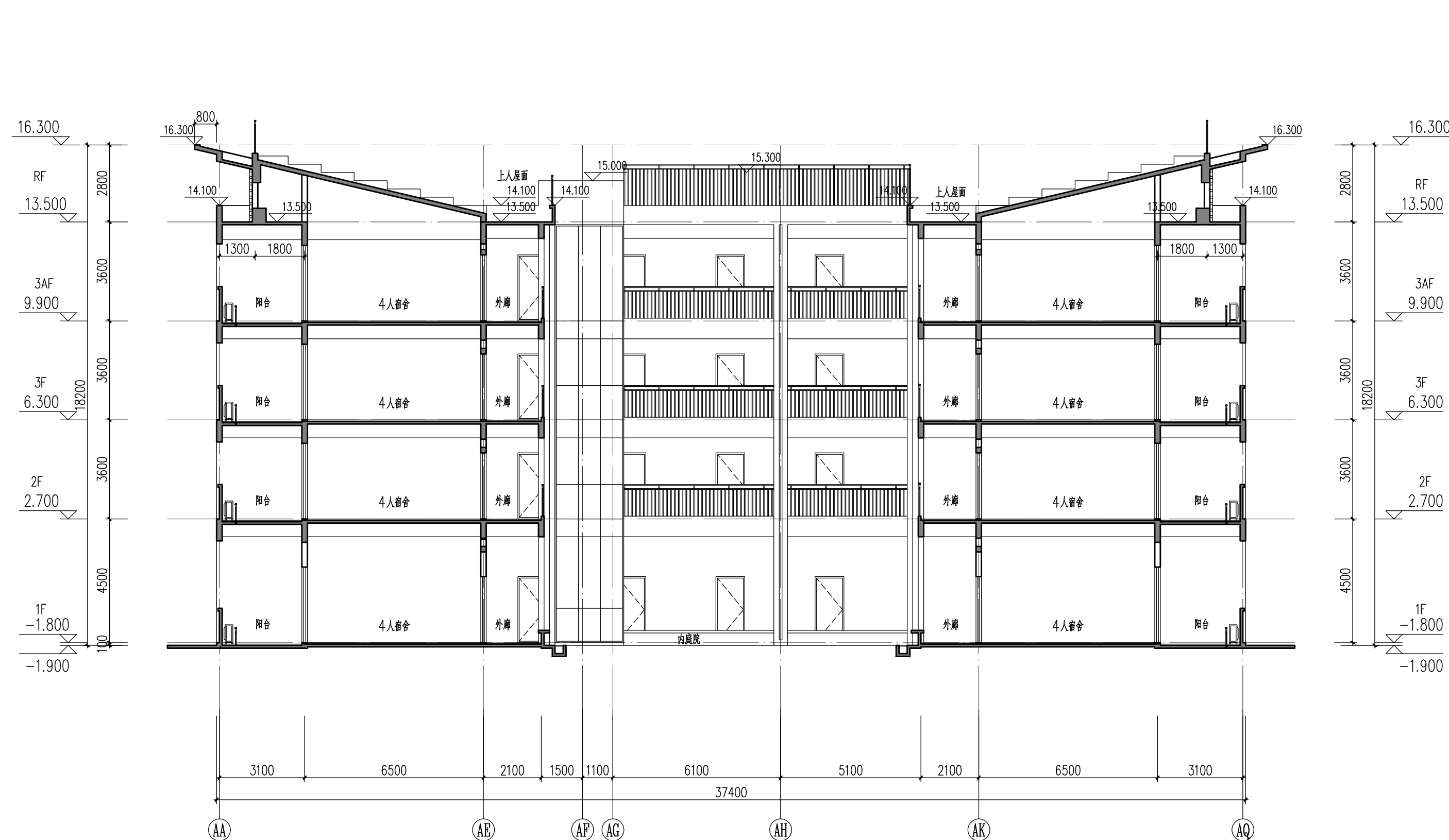
- 高度H1=18.2M(室外地面到檐口)+0.8M (挑檐高度) =19M
高度H2=18.2M(室外地面到屋面)
高度H1=21.8M(室外地面到檐口)+0.8M (挑檐高度) =22.6M
高度H2=21.8M(室外地面到屋面)

4F建筑规划高度H1=18.2M(室外地面到檐口)+0.8M (挑檐高度) =19M
4F建筑消防高度H2=18.2M(室外地面到屋面)
5F建筑规划高度H1=21.8M(室外地面到檐口)+0.8M (挑檐高度) =22.6M
5F建筑消防高度H2=21.8M(室外地面到屋面)

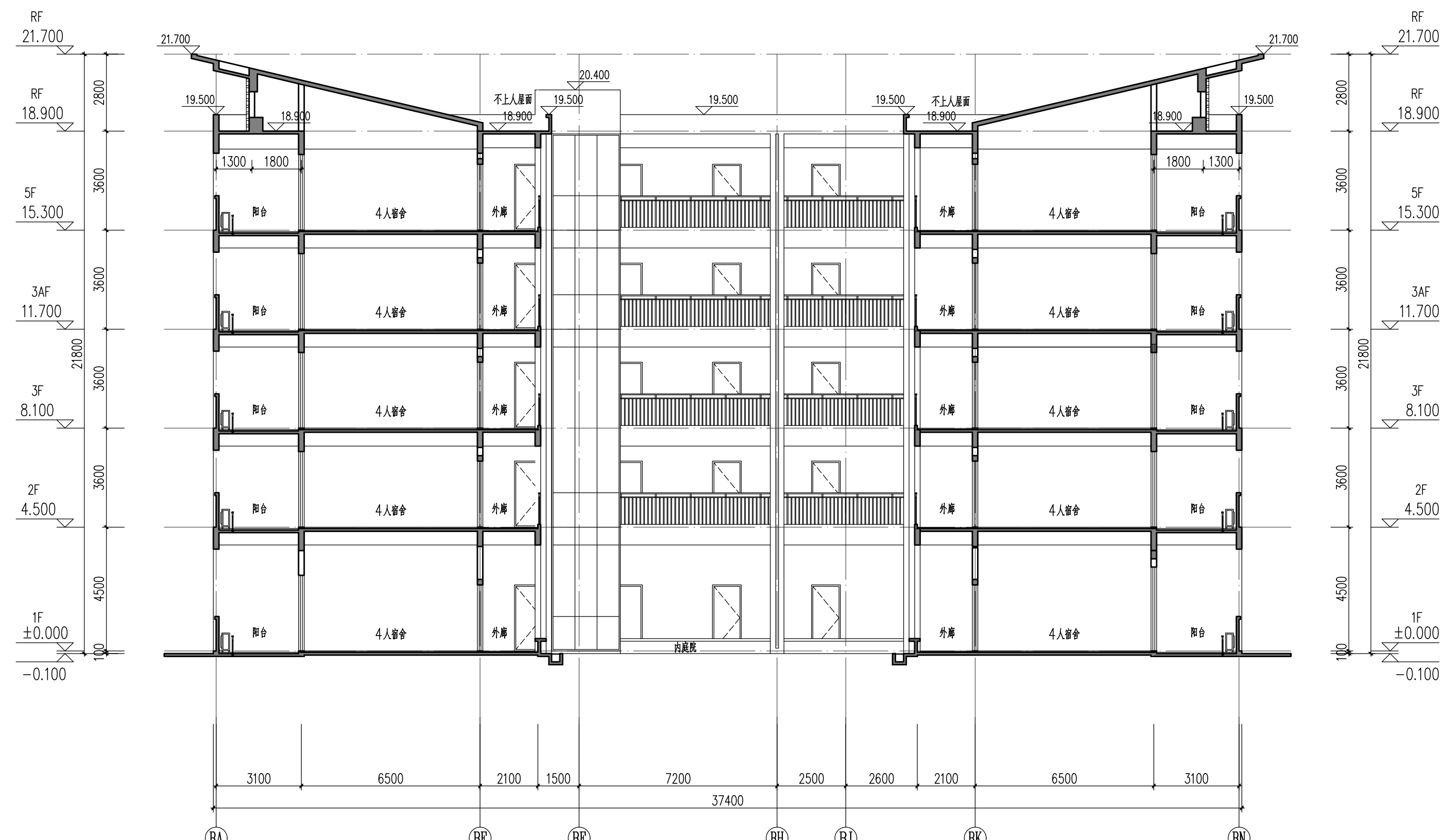
图例:



1-1剖面图



2-2剖面图



3-3剖面图

中奥建工程管理有限公司
ZAO ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址: 北京市大兴区北坛桥东里14号101室
250000 电话: 13366867672
传真: 01068891124 邮箱: ggg688@163.com
Z A S J 网址: www.zhongaojian.com

资质内容	证书编号
建筑行业(建筑工程)甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A22007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(1)22011号
人防工程设计乙级	20120170118006

注册师名单
Issued by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注: Remarks
郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸版本未通过
过审, 不作为施工依据。

建设单位: Employer
福州工商学院

项目名称: Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

项目名称: Item
学生公寓八

图纸名称: Draw Title:
1-1剖面图
2-2剖面图
3-3剖面图

图号: Draw No.
JST-J10

共 Pages in Total	页次 Which Page
设计阶段 Design Phase	方案 Scale
出图日期 Date	版本 Version
2025.08	V1.0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	王友礼	王友礼
审核 Checked by	马铁军	马铁军
校核 Produced by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drawn by	郭华敏	郭华敏

会签 Consent	
建筑 Architecture	电气 Electricity
结构 Structure	动力 Power Supply
给排水 Water Supply	工艺 Process
暖通空调 HVAC	总图 General Plan
日期 Date	

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

Sealed by National Registered Engineers

修改纪录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks

郑重声明:
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item

研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg. Title:

C9a#、C9c#、C9e#楼一层平面图

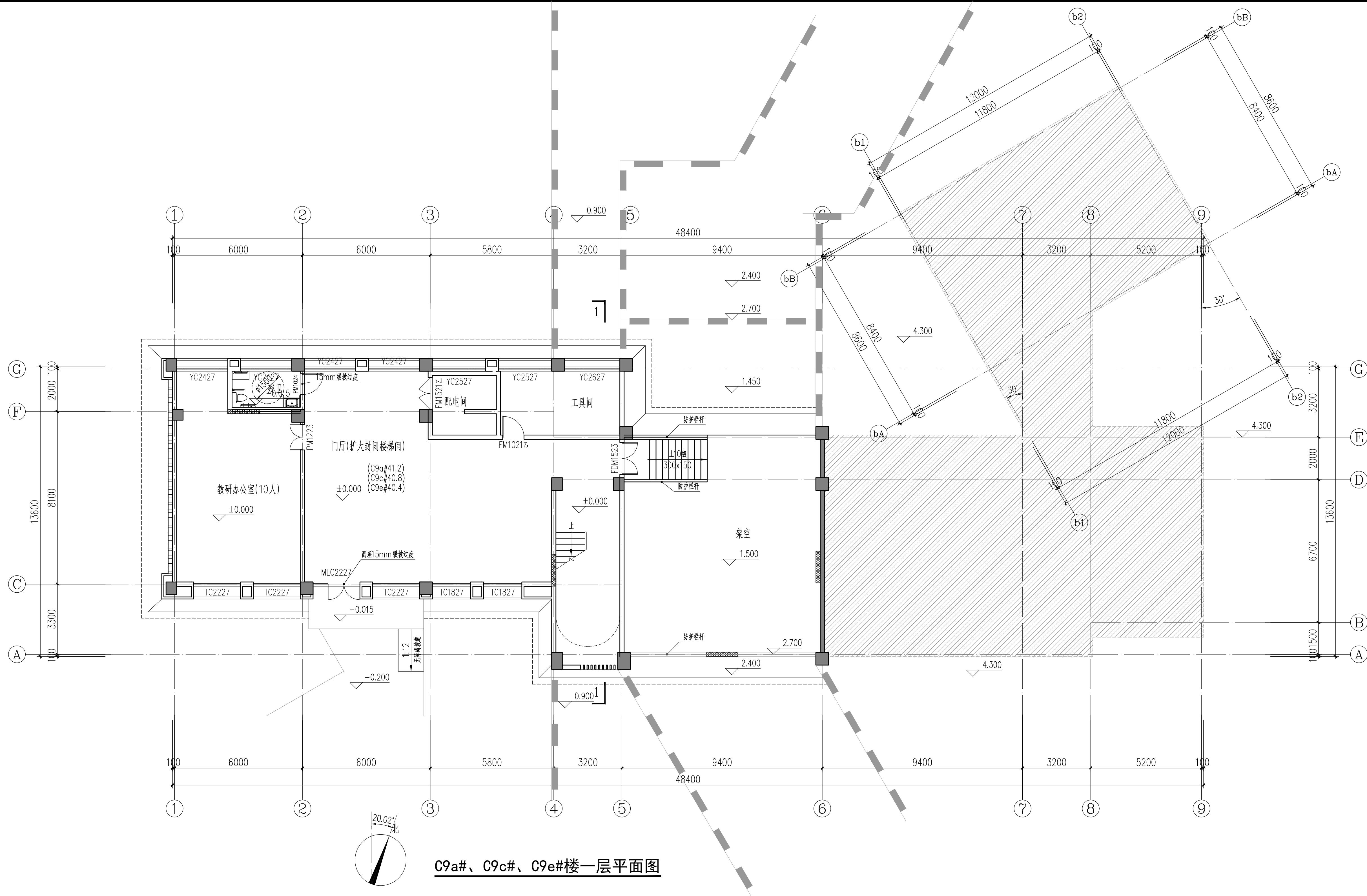
图号 Dwg. NO.

JST-J01a

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 es. Phase	方案	比 例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 rechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签	
Countersign	
建 筑 chitecture	电 气 Electricity
结 构 structure	动 力 Power Supply
给水排水 water S/D	工 艺 Process
暖通空调 MECH	总 图 General Plan
日 期 Date	



资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通
过前，不得作为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

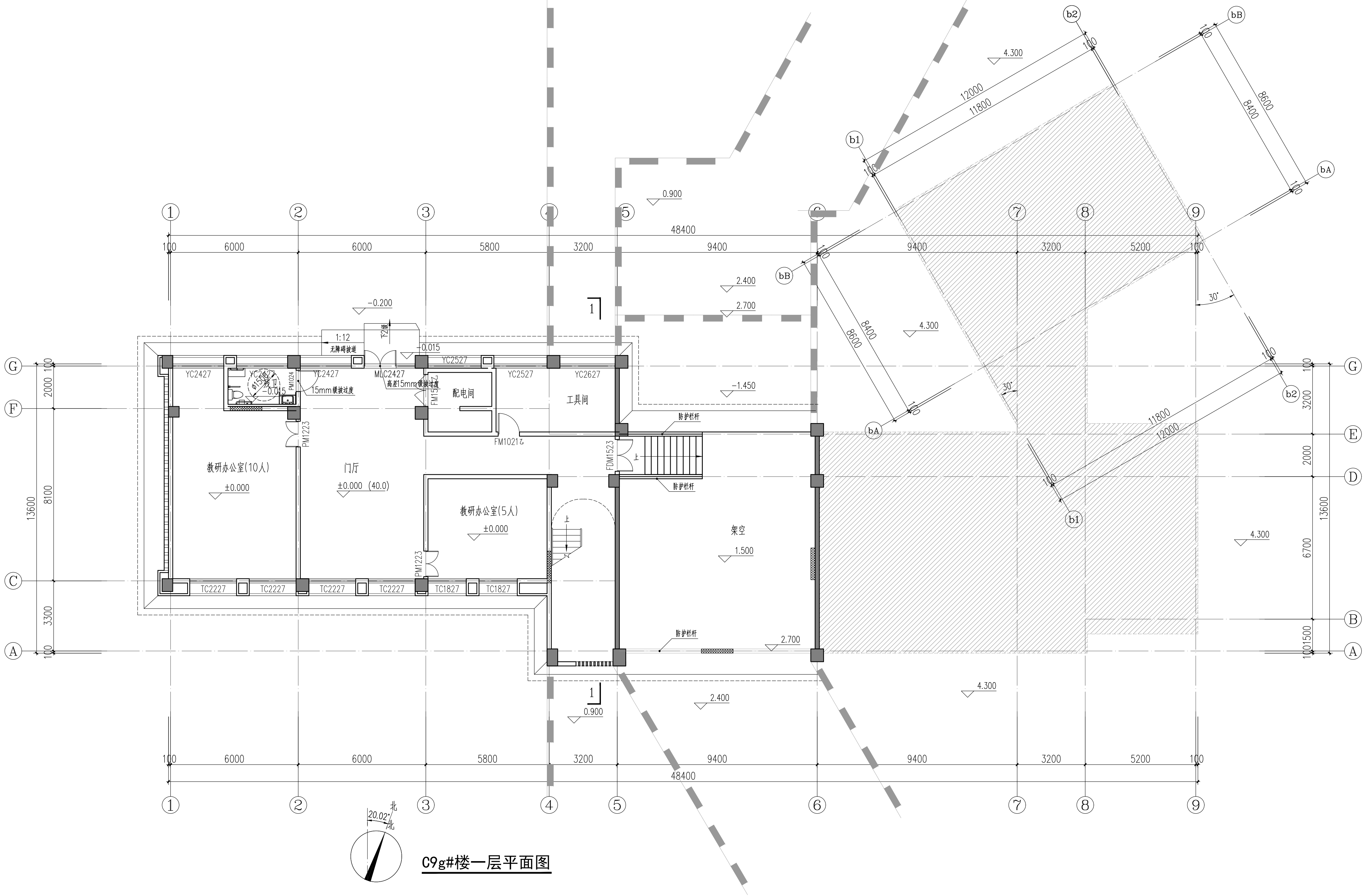
图纸名称 Dwg.Title:
C9g#楼一层平面图

图号 Dwg.No.
JST-J01b

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des. Phase	方案	比例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给水排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



C9g#楼一层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

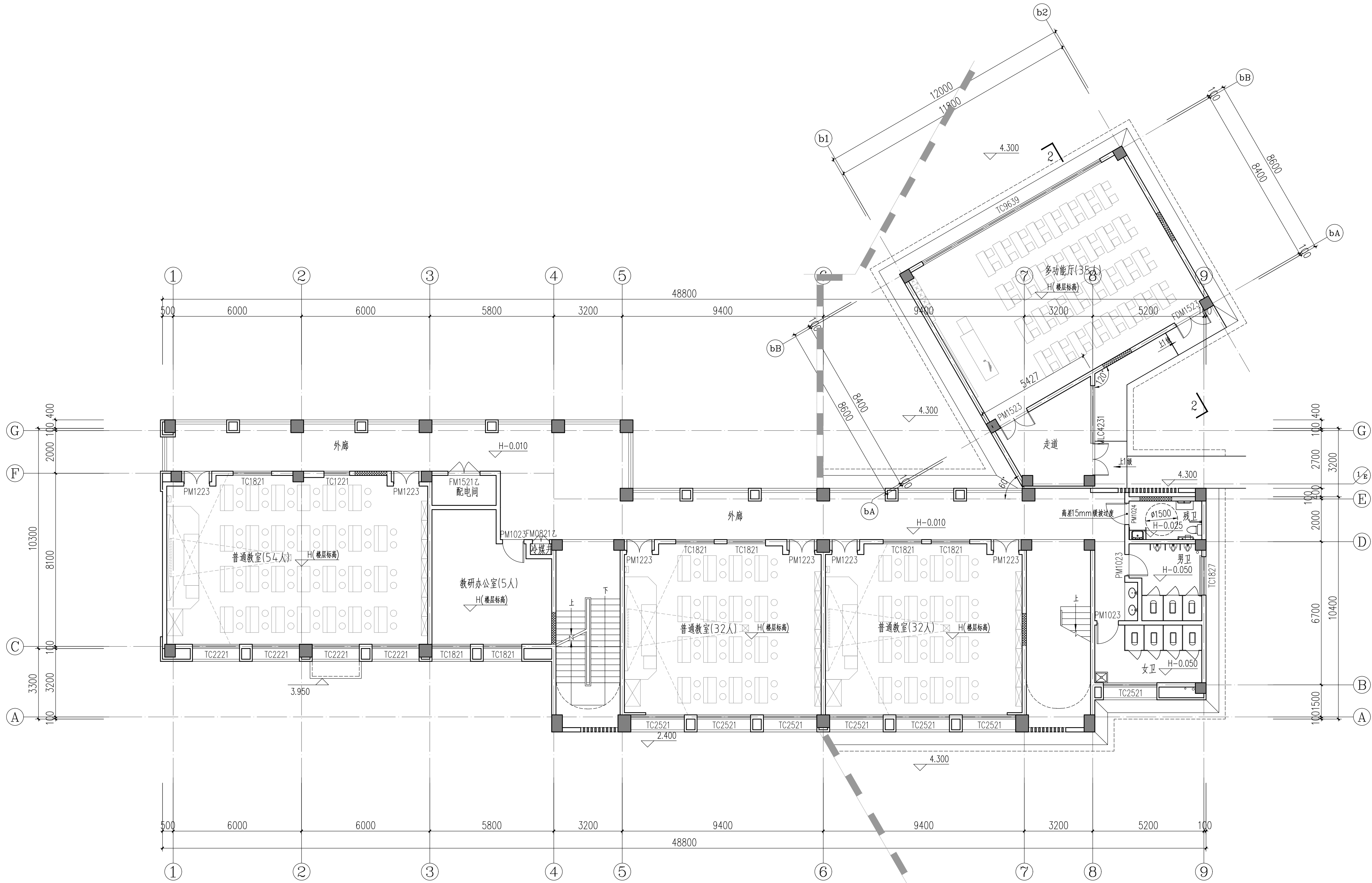
图纸名称 Dwg.Title:
C9a#、C9c#、C9e#楼二层平面图

图号 Dwg.NO.
JST-J02a

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des.Phase	方案	比例 Scale	
出图日期 Date	2025.08	版次 Version	V1.0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



C9a#、C9c#、C9e#楼二层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得作为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9c#、C9g#楼

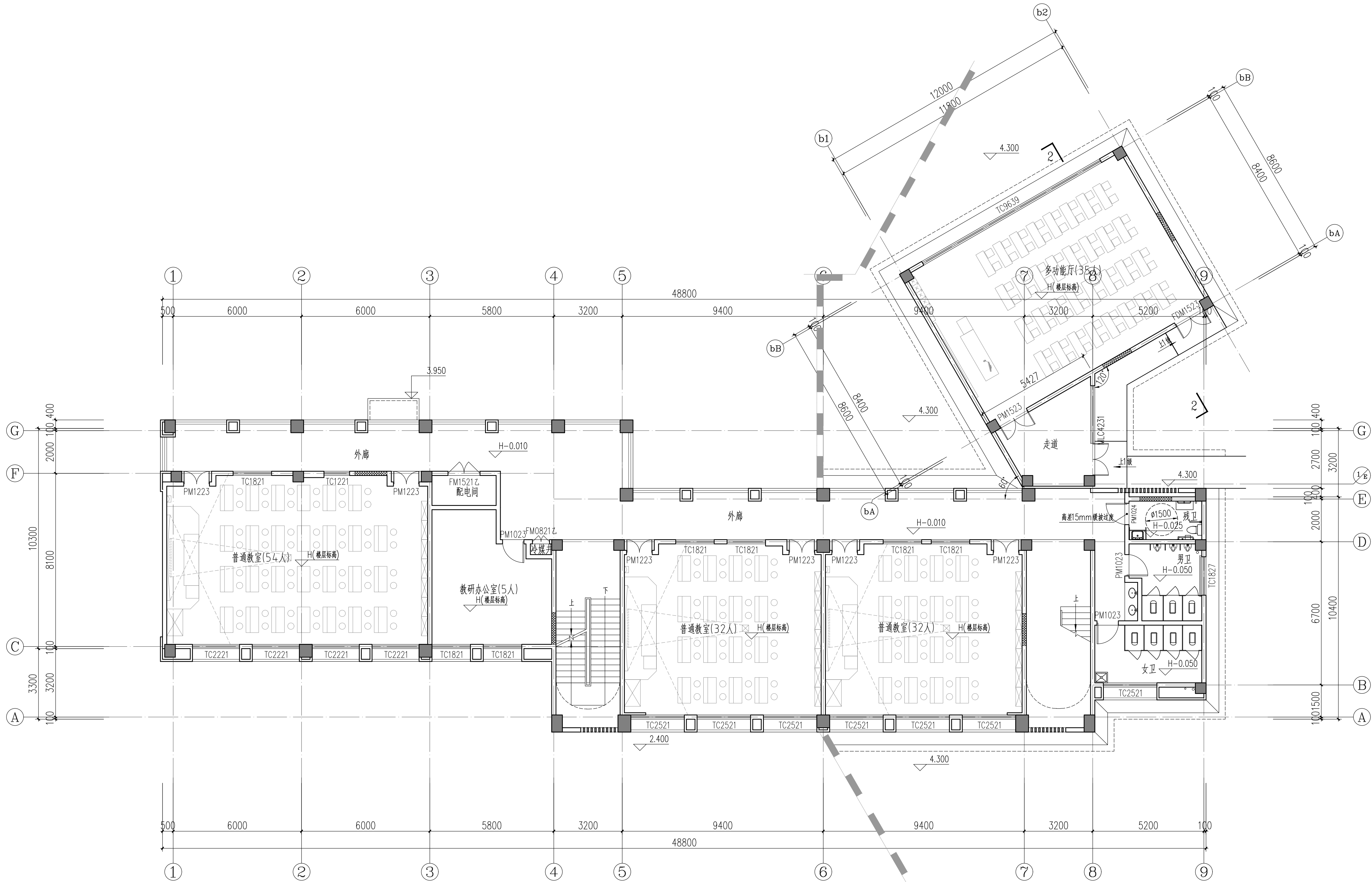
图纸名称 Dwg.Title:
C9g#楼二层平面图

图号 Dwg.NO.
JST-J02b

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des.Phase	方案 Scale
出图日期 Date	2025.08 版次 Version

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture	电 气 Electricity	
结 构 Structure	动 力 Power Supply	
给排水 Water S/D	工 艺 Process	
暖通空调 MECH	总 图 General Plan	
日 期 Date		



C9g#楼二层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A22007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改纪录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks

郑重声明:

本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称	Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院	

子项名称 Iten
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:

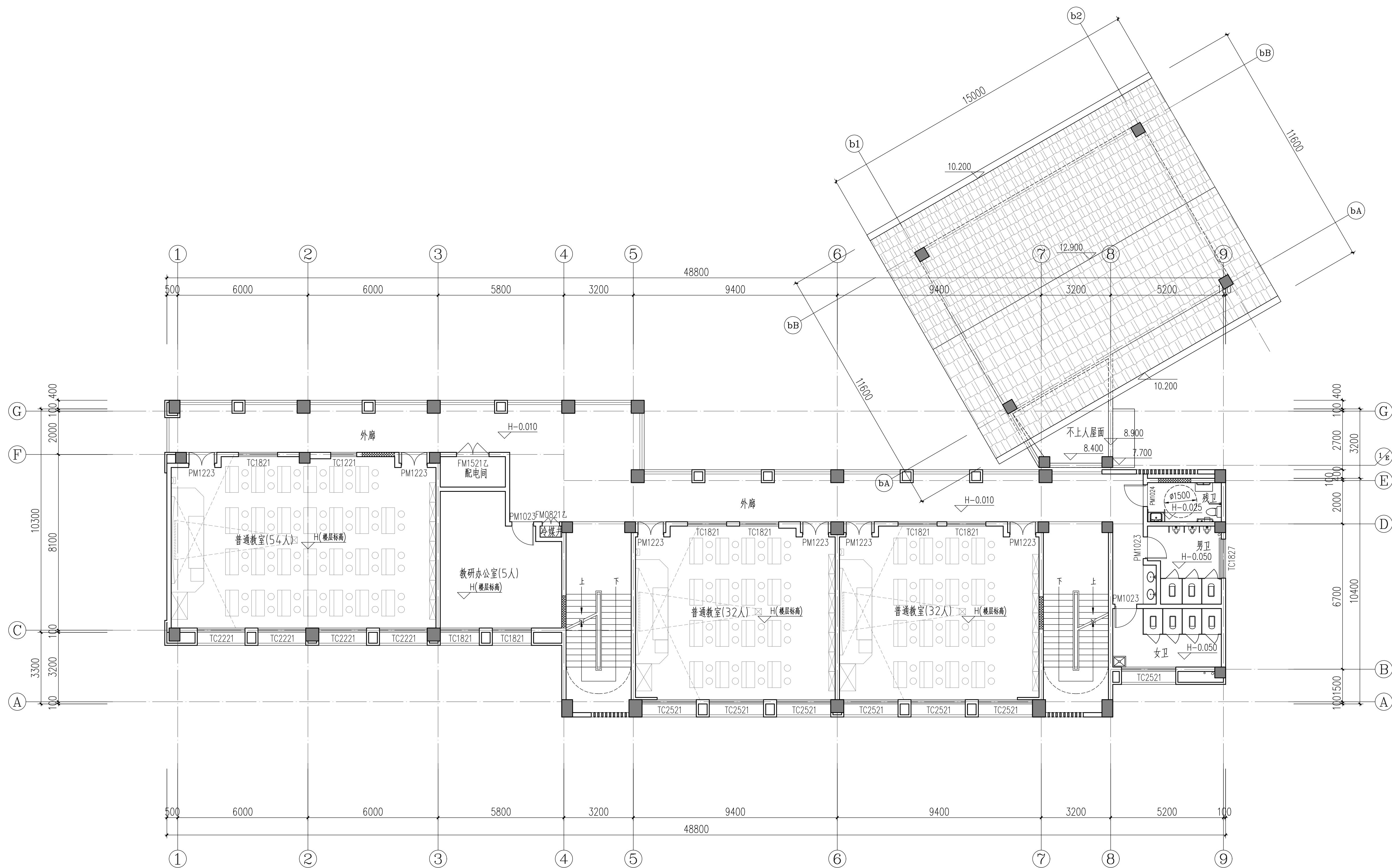
三层平面图

图号 Dwg. NO.

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des. Phase	方案	比 例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign			
建 筑 Architecture		电 气 Electricity	
结 构 Structure		动 力 Power Supply	
给水排水 Water S/D		工 艺 Process	
暖通空调 MECH		总 图 General Plan	
日 期 Date			



三层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

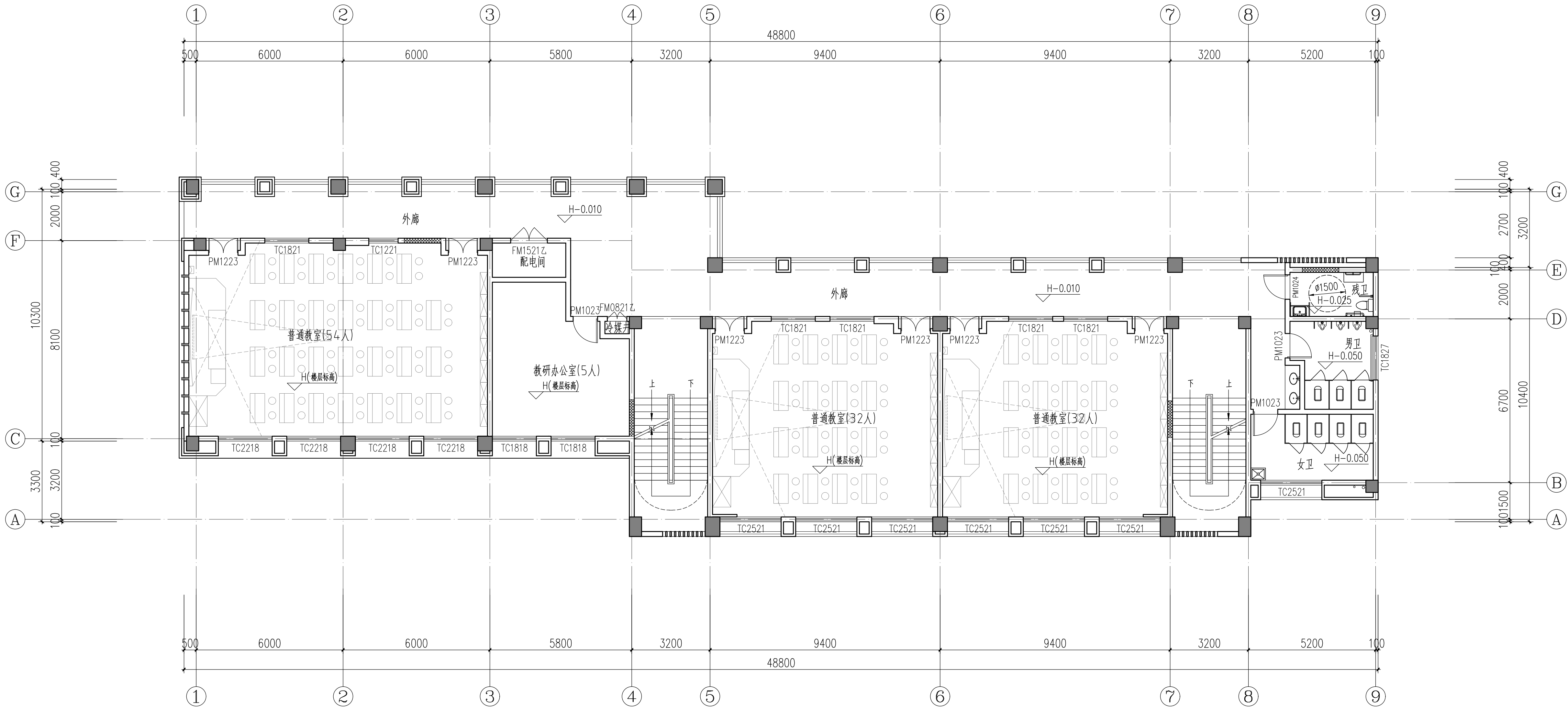
图纸名称 Dwg.Title:
三A层平面图

图号 Dwg.No.
JST-J04

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des.Phase	方案	比 例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



三A层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

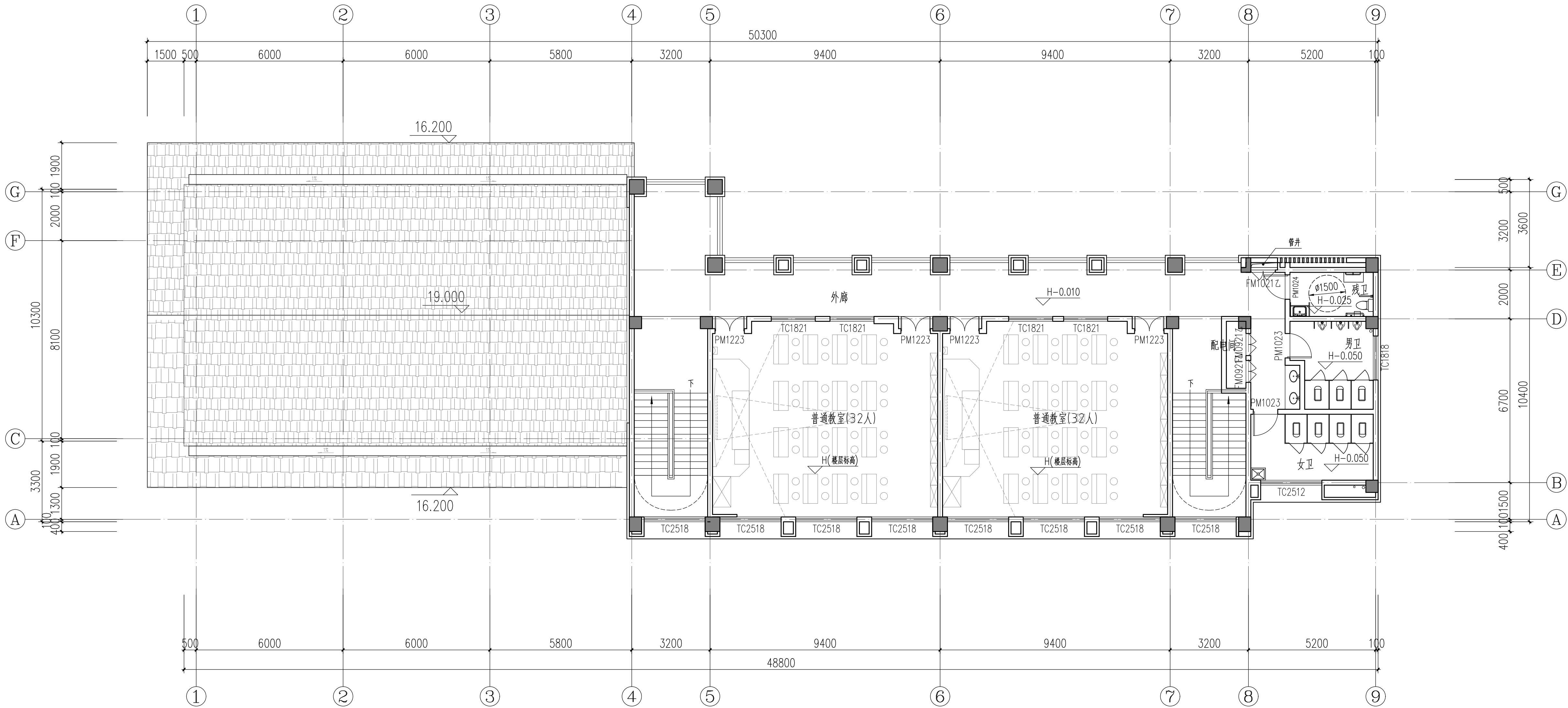
图纸名称 Dwg.Title:
五层平面图

图号 Dwg.NO.
JST-J05

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des.Phase	方案	比 例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



五层平面图

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通
过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:
①~⑨轴立面图

图号 Dwg.No.
JST-J07

共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
-----------------------	-------------------

设计阶段 Des.Phase	方案	比 例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture	电 气 Electricity	
结 构 Structure	动 力 Power Supply	
给排水 Water S/D	工 艺 Process	
暖通空调 MECH	总 图 General Plan	
日 期 Date		



①~⑨轴立面图

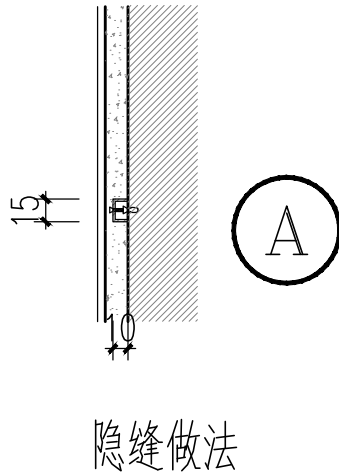


图 例：

- 米黄色真石漆
- 砖红色真石漆
- 咖啡色真石漆
- 蓝灰色瓦屋面
- 铝合金栏杆, 由专业资产厂家深化设计

注：屋面女儿墙，屋架挑檐，阳台近人面，架空凹槽内墙面，
格栅百叶遮挡等次要区域原则上采用同外墙颜色普通外墙涂料；
立面材质填充未明确区域详材质分色图或与设计院明确

4F建筑规划高度H1=16.4M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=18.3M
4F建筑消防高度H2=17.8M(室外地面到屋面)
5F建筑规划高度H1=20.3M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=22.2M
5F建筑消防高度H2=22.005M(室外地面到屋面)

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院 C9a#、C9c#、C9e#、C9g#楼

图纸名称 Dwg.Title:
⑨~①轴立面图

图号 Dwg.No.
JST-J08

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des.Phase	方案
出图日期 Date	2025. 08
版次 Version	V1. 0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给水排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



⑨~①轴立面图

4F建筑规划高度H1=16.4M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=18.3M
4F建筑消防高度H2=17.8M(室外地面到屋面)
5F建筑规划高度H1=20.3M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=22.2M
5F建筑消防高度H2=22.005M(室外地面到屋面)

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

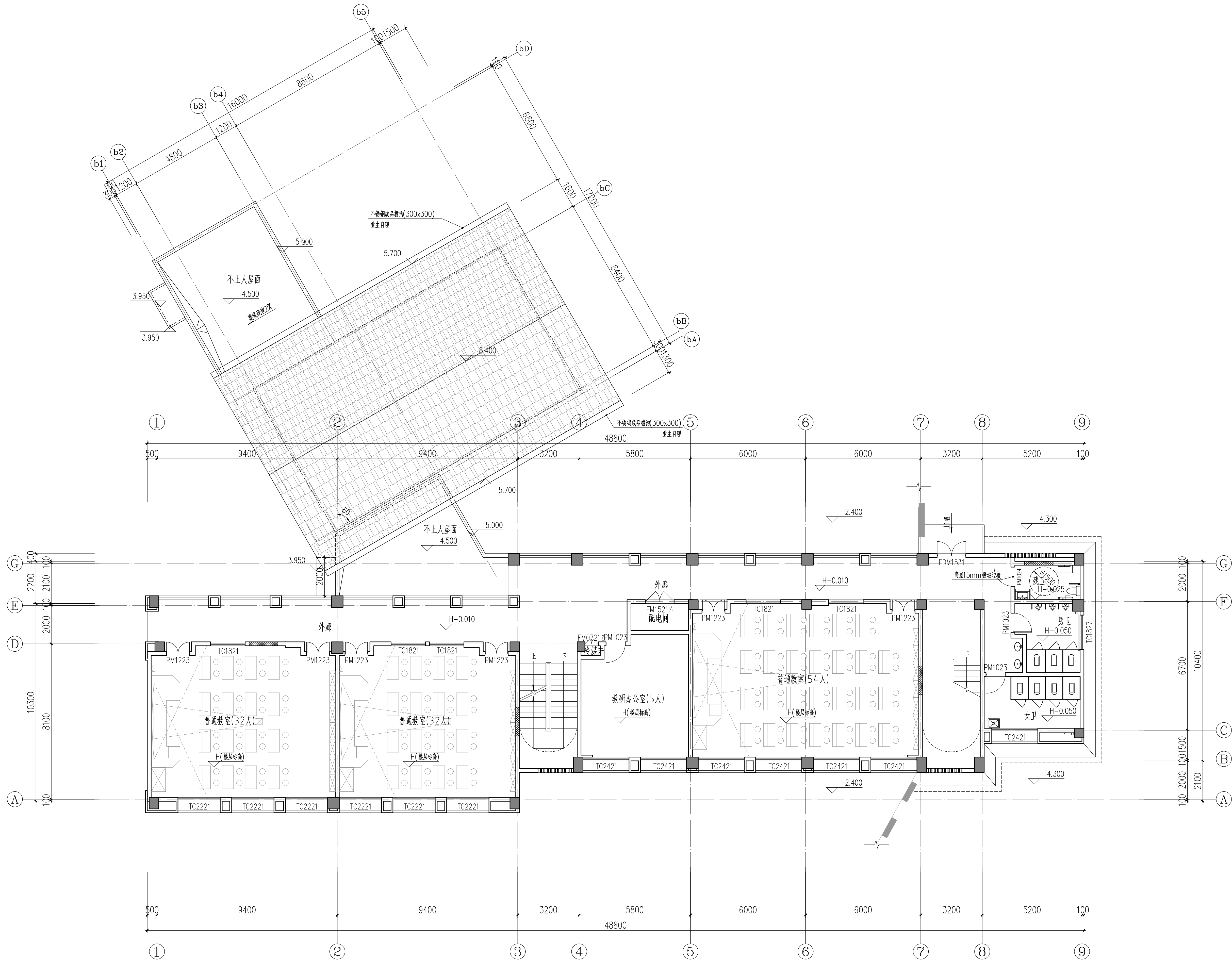
子项名称 Item
研究生院
C9b#、C9d#、C9f#楼
图纸名称 Dwg.Title:
一层平面图

图号 Dwg.No.
JST-J01

共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
设计阶段 Des. Phase	方案 Scale
出图日期 Date	2025. 08 版次 Version

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture	电 气 Electricity	
结 构 Structure	动 力 Power Supply	
给水排水 Water S/D	工 艺 Process	
暖通空调 MECH	总 图 General Plan	
日 期 Date		



二层平面图

中奥建工程管理有限公司 ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.	
地址：北京市大兴区礼贤镇韩平房路1号自贸 试验区大兴机场片区A号楼602号	
电话：13366066792 邮箱：zyq6888vip@sina.com Z A J S J 网址：www.zhongaojian.cn	
资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006
注册师签章 Sealed by National Registered Engineers	
修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content
备注 Remarks 郑重声明： 本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。	
建设单位 Employer 福州工商学院	
项目名称 Project 福州工商学院学生公寓八、研究生院	
子项名称 Item 研究生院 C9b#、C9d#、C9f#楼	
图纸名称 Dwg.Title: 二层平面图	
图号 Dwg.No. JST-J02	
共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
设计阶段 Des.Phase	方案 Scale
出图日期 Date	2025.08 版次 Version
项目负责人 Project Manager	王友礼 王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼 王友礼
审 定 Approved by	戴磊江 戴磊江
审 核 Checked by	马伏军 马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江 戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏 郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏 郭华敏
会 签 Countersign	
建 筑 Architecture	电 气 Electricity
结 构 Structure	动 力 Power Supply
给排水 Water S/D	工 艺 Process
暖通空调 MECH	总 图 General Plan
日 期 Date	

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院
项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院 C9b#、C9d#、C9f#楼

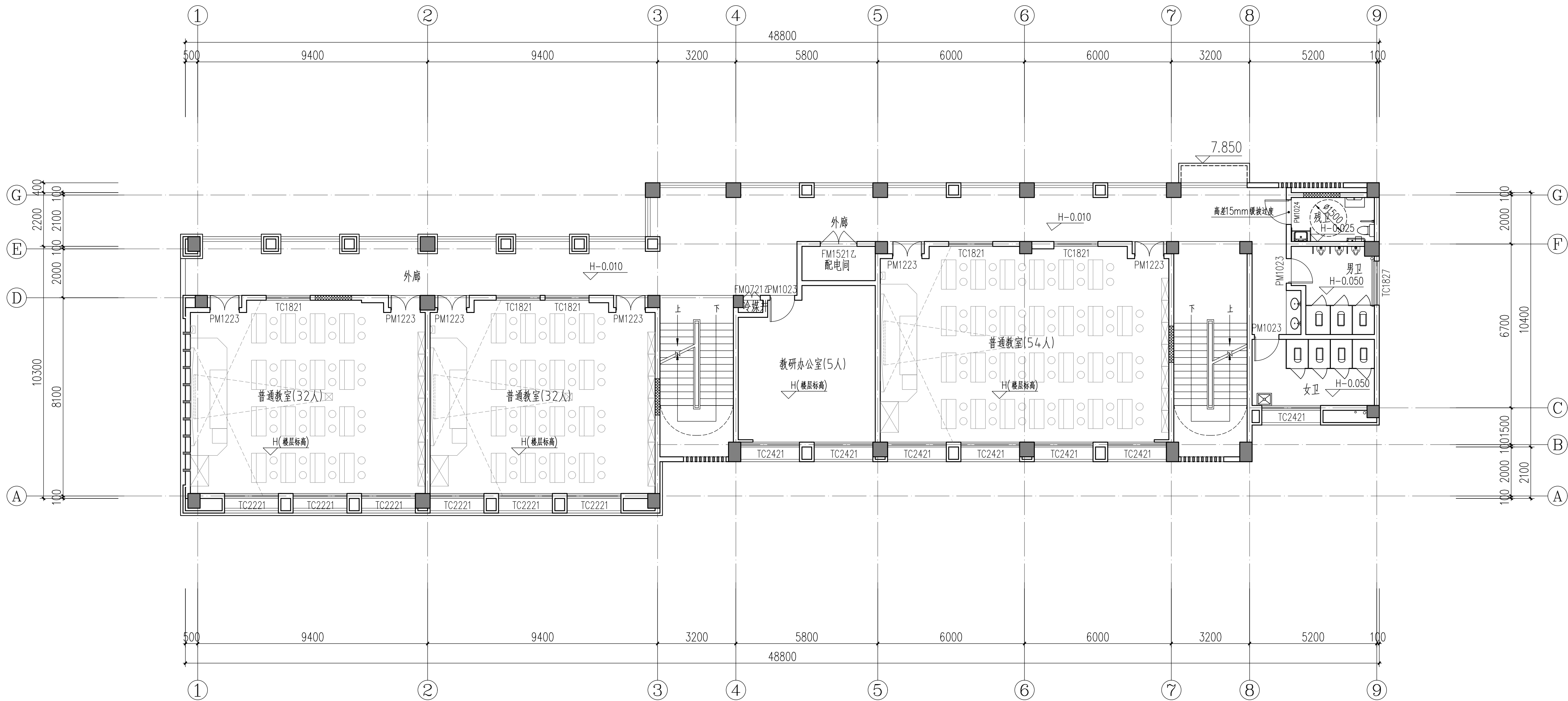
图纸名称 Dwg.Title:
三层平面图

图号 Dwg.NO.
JST-J03

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des.Phase	方案 Scale
出图日期 Date	2025.08 版次 Version

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign		
建 筑 Architecture		电 气 Electricity
结 构 Structure		动 力 Power Supply
给排水 Water S/D		工 艺 Process
暖通空调 MECH		总 图 General Plan
日 期 Date		



三层平面图



修改记录 Change Record	
日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer	福州工商学院
项目名称 Project	福州工商学院学生公寓八、研究生院
子项名称 Item	研究生院 C9b#、C9d#、C9f#楼
图纸名称 Dwg.Title:	①~⑨轴立面图
图号 Dwg.No.	JST-J07

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des.Phase	方案	比例 Scale	
出图日期 Date	2025. 08	版 次 Version	V1. 0
项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军	马伏军
校 对 Prechecked by	戴磊江	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏	郭华敏

会 签 Countersign			
建 筑 Architecture		电 气 Electricity	
结 构 Structure		动 力 Power Supply	
给水排水 Water S/D		工 艺 Process	
暖通空调 MECH		总 图 General Plan	
日 期 Date			



①~⑨轴立面图

- 图 例：
- 米黄色真石漆
 - 砖红色真石漆
 - 咖啡色真石漆
 - 蓝灰色瓦屋面
 - 铝合金栏杆, 由专业资产厂家深化设计

4F建筑规划高度H1=16.4M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=18.3M
4F建筑消防高度H2=17.8M(室外地面到屋面)
5F建筑规划高度H1=20.3M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=22.2M
5F建筑消防高度H2=22.005M(室外地面到屋面)

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
福州工商学院

项目名称 Project
福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9b#、C9d#、C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:
⑨~①轴立面图

图号 Dwg.NO.
JST-J08

共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
-----------------------	-------------------

设计阶段
Des.Phase

出图日期
Date

项目负责人
Project Manager

专业负责人
Major Manager

审 定
Approved by

审 核
Checked by

校 对
Prechecked by

设 计
Designed by

制 图
Drafted by

会 签
Countersign

建 筑
Architecture

结 构
Structure

给水排水
Water S/D

暖通空调
MECH

日 期
Date

电 气
Electricity

动 力
Power Supply

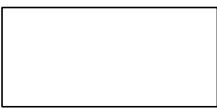
工 艺
Process

总 图
General Plan

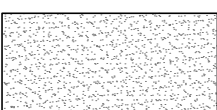


⑨~①轴立面图

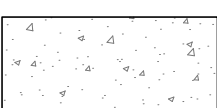
图 例：



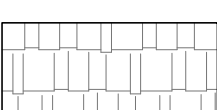
米黄色真石漆



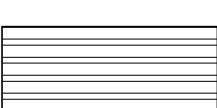
砖红色真石漆



咖啡色真石漆



蓝灰色瓦屋面



铝合金栏杆, 由专业资产厂家深化设计

4F建筑规划高度H1=16.4M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=18.3M

4F建筑消防高度H2=17.8M(室外地面到屋面)

5F建筑规划高度H1=20.3M(室外地面到檐口)+1.9M（挑檐高度）=22.2M

5F建筑消防高度H2=22.005M(室外地面到屋面)

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）	甲级 A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A222007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142201)号
人防工程设计乙级	201201701180006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改记录
Change Record

日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer

福州工商学院

项目名称 Project

福州工商学院学生公寓八、研究生院

子项名称 Item
研究生院
C9b#、C9d#、C9f#楼

图纸名称 Dwg.Title:
○○轴立面图 ○○轴立面图
○○轴立面图 ○○轴立面图

图号 Dwg.No.
JST-J10

共 页
Pages in Total

第 页
Which Page

设计阶段
Des.Phase

方案
Scale

出图日期
Date

2025. 08
版次
Version

V1. 0

项目负责人
Project Manager

王友礼
Major Manager

王友礼

审定
Approved by

戴磊江

审核
Checked by

马伏军

校对
Prechecked by

戴磊江

设计
Designed by

郭华敏

制图
Drafted by

郭华敏

会签
Countersign

建 筑
Architecture

电 气
Electricity

结 构
Structure

动 力
Power Supply

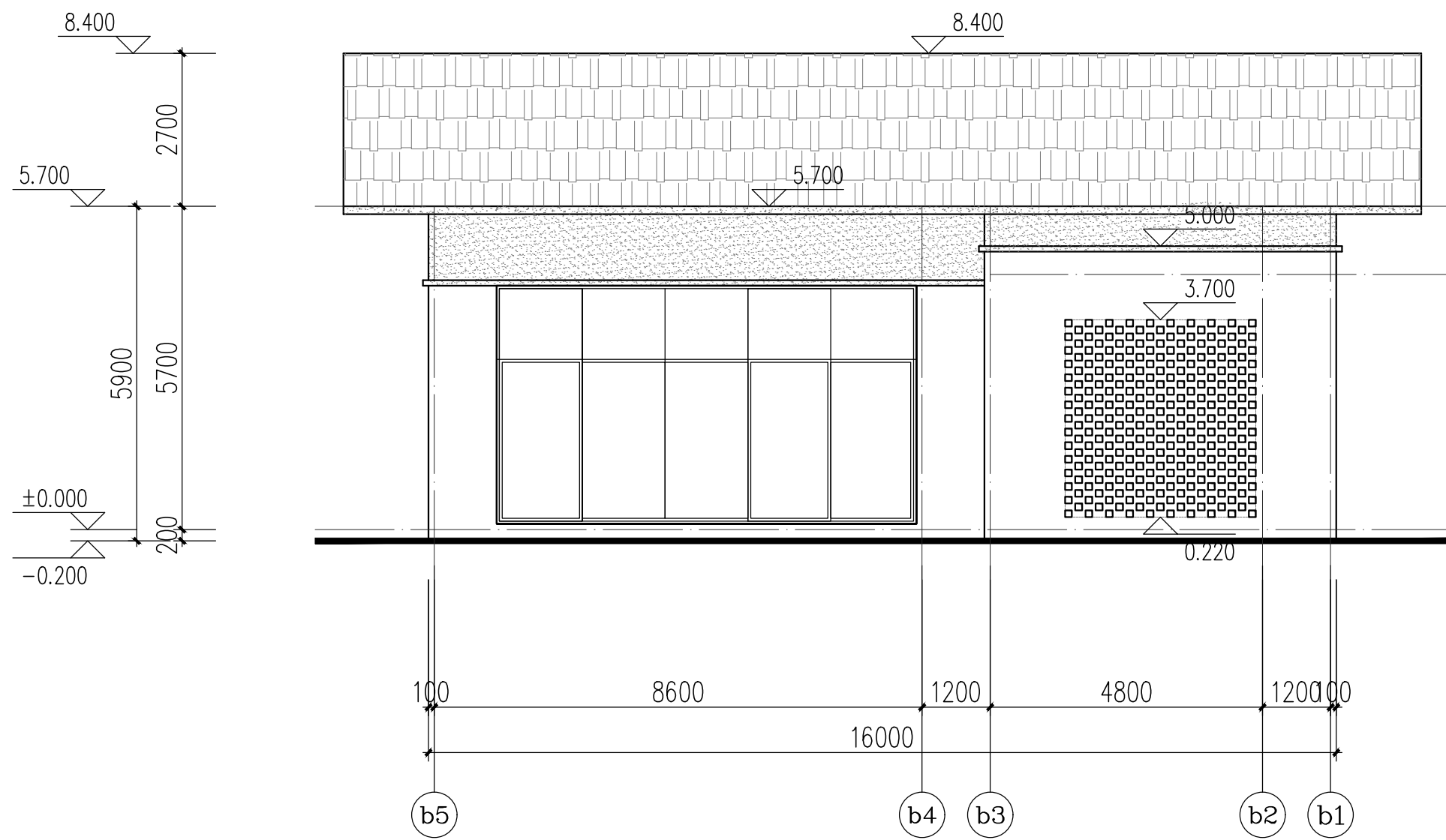
给 水 排 水
Water S/D

工 艺
Process

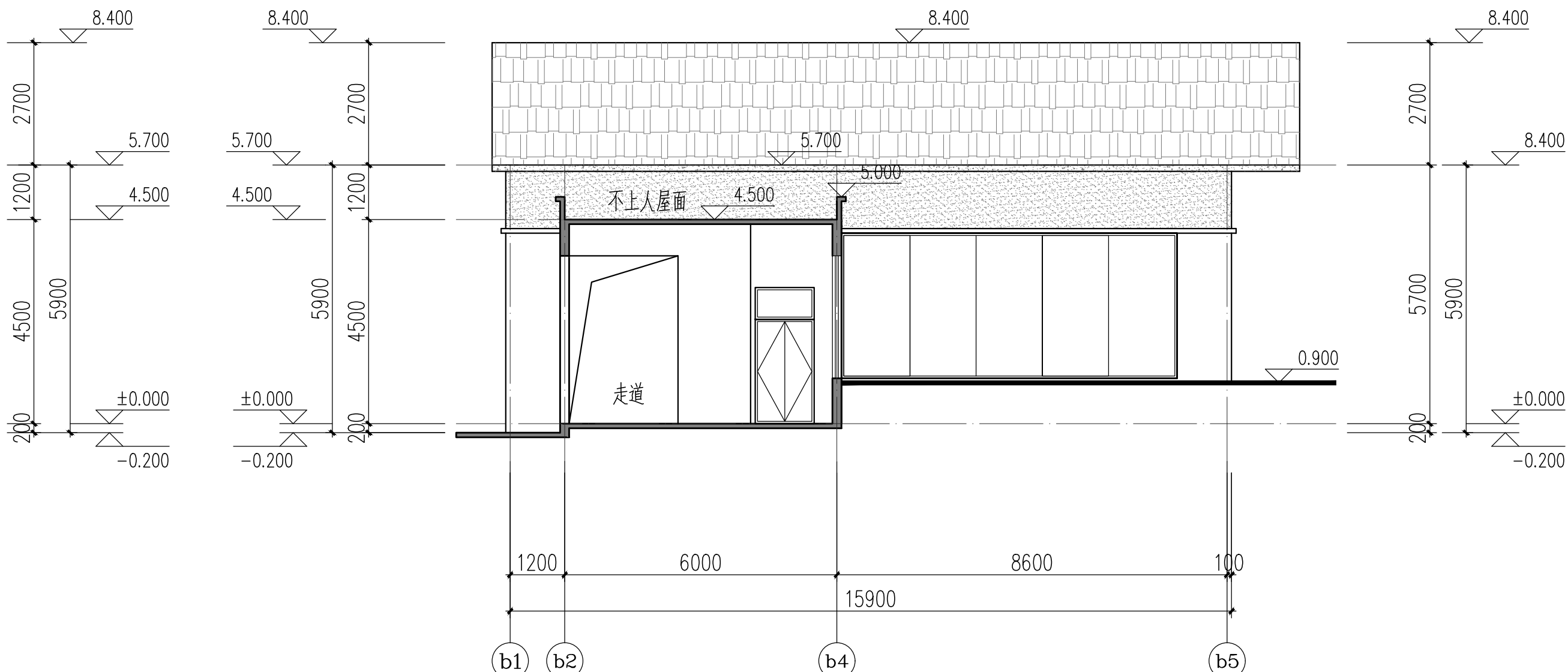
暖通空调
MECH

总 图
General Plan

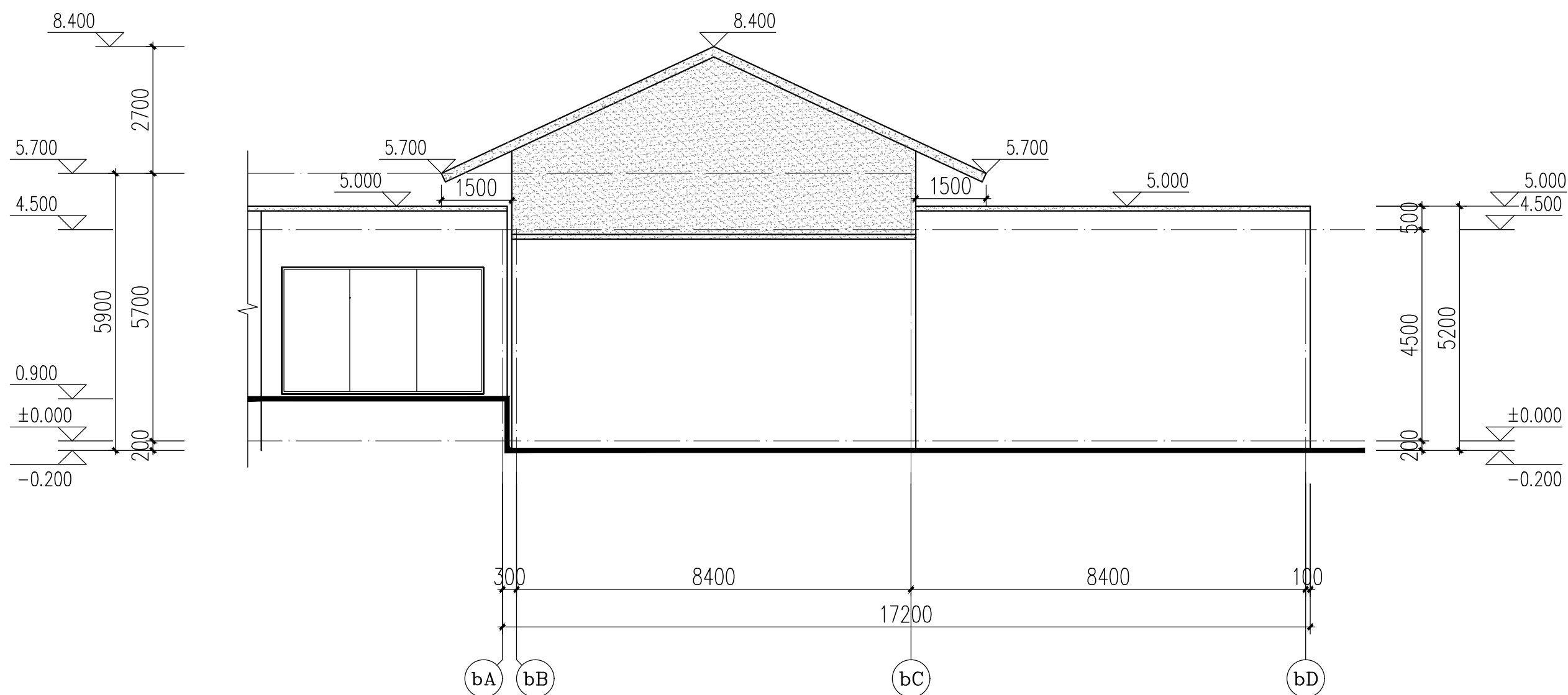
日 期
Date



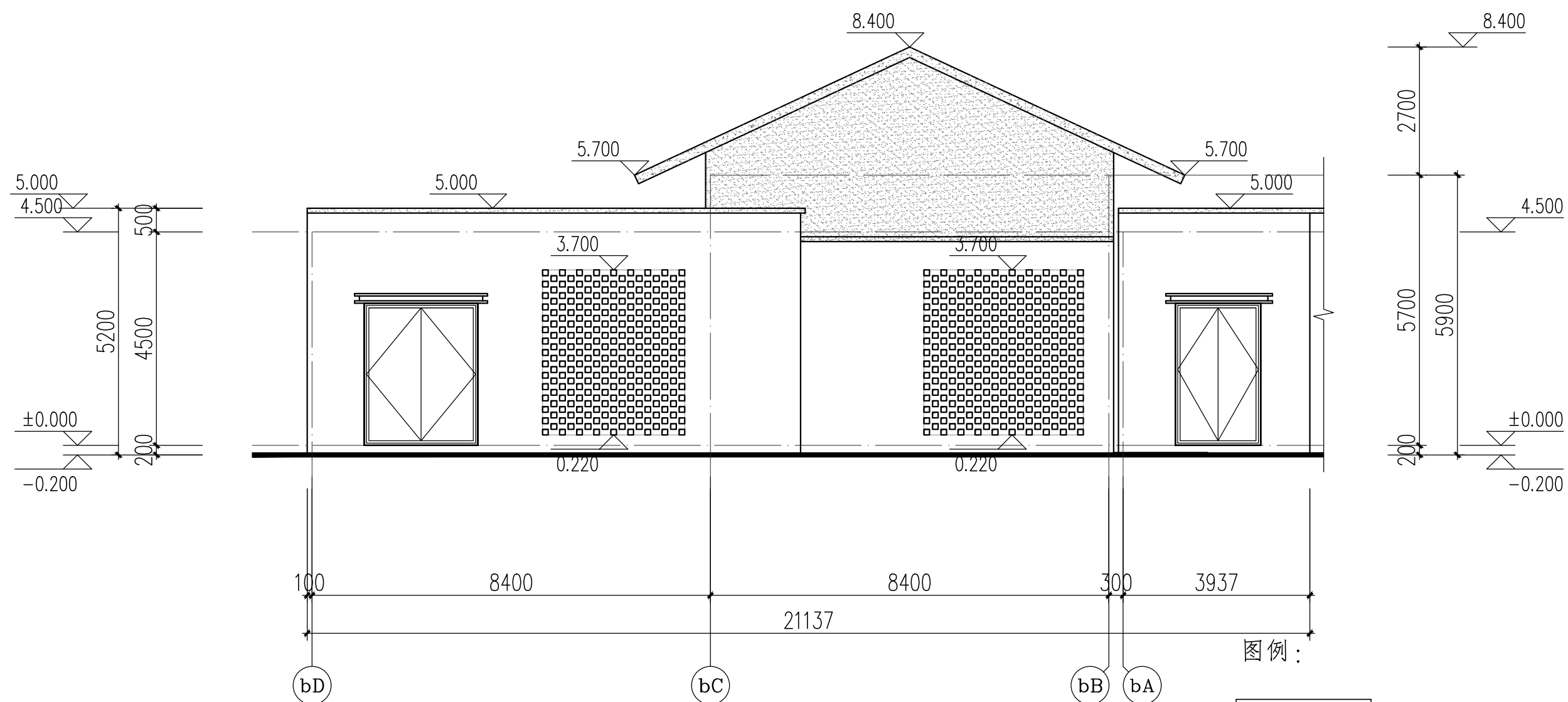
b5~b1 轴立面图



b1~b5 轴立面图



bA~bD 轴立面图



bD~bA 轴立面图

图例：

米黄色真石漆

砖红色真石漆

咖啡色真石漆

咖啡色瓦屋面