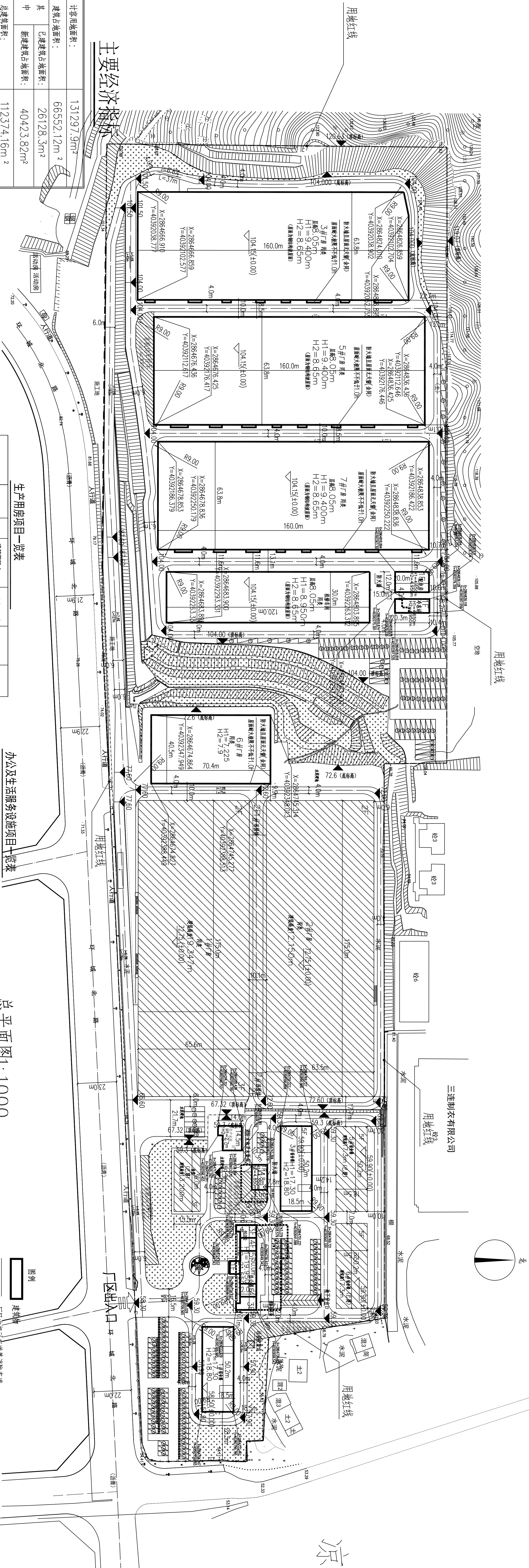


专业 建筑	姓名 李海	日期	专业 电气	姓名 李海	日期
结构 给排水	李海		暖通	李海	



计开用地面积：	131297.9m ²
建筑占地面积：	66552.12m ²
其中	已建建筑占地面积：26128.3m ²
中	新建建筑占地面积：40423.82m ²
总建筑面积：	112374.16m ²
其中	已建建筑面积：61305.52m ²
中	新建建筑面积：51068.64m ²
其中	地上建筑面积：110573.48m ²
中	地下建筑面积：1800.68m ²
计开建筑面积：	144777.4m ²
不计容建筑面积：	1796.18m ²
建筑高度：	50.7%
建筑系数：	50.7%
建筑容积率：	1.10
绿地面积：	13745.49m ²
绿地率：	10.5%
办公及生活配套用地面积	4854.0m ²
办公及生活配套用地面积比	3.7%
机动车停车位	339
其中	地上319个 地下20个
其中	其中新能源汽车停车位61个 其中燃油车停车位195个
非机动车停车位	68
其中	其中
非机动车停车位	1142

[illegible]

生产用房项目一览表

项目名称	占地面积	层数	建筑面积	计容面积	耐火等级	备注
1#厂房	1039.5	2	2659.26	2659.26	二级	已建
2#厂房	11156.0	2	2753.1	2753.1	二级	已建
1#道路停车场	542.0	2	1083.92	1083.92	二级	已建
3#厂房	1020.78	1	10167.92	2035.64	二级	
5#厂房	10285.84	1	10288.0	20416.0	二级	
6#厂房	2853.23	1	2853.23	2653.23	二级	
7#厂房	10290.42	1	10288.0	20416.0	二级	
机修车间	3600.0	1	3600.0	7200.0	二级	
配电房	240.0	1	240.0	240.0	二级	
冷藏站	166.46	1	地上66.46 地下64.78	166.46	二级	
消防水池及水泵房	134.68	1	地上94.68 地下39.76	134.68	二级	
主水池	179.47	1	179.47	179.47	二级	
总计	61734.38m ²		地57975.04m ² 地1384.5m ²	122176.96m ²		

办公及生活服务设施项目一览表

项 目 名 称	占地面积	层 数	建筑面积	计容面积	耐火等级	备注
1#宿舍楼	928.7	5	4709.52	4709.52	二级	
2#宿舍楼	928.7	5	4709.52	4709.52	二级	
3#宿舍楼	928.7	5	4709.92	4709.92	二级	已建
4#宿舍楼	928.7	5	4709.92	4709.92	二级	已建
食堂	554.4	3	1688.4	1688.4	二级	已建
办公楼	548.54	5	地下:2071.16 地上:2071.16	2071.16	地上二级 地下一级	
总计	4917.14m ²		地下:2298.44m ² 地上:416.16m ²	2298.44m ²		

总平面图1:1000

图例

	建筑
	厂区内机动车道兼消防车道
	非机动车停车位
	硬化用地
	停车位
	大货车停车位
	电动汽车充电停车位
	电动汽车快充充电停车位
	充电桩
	道路

工程名称		方案		图 号		2022.10	
组 织 编 号		工 程 编 号		概 算 编 号			



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUI HUA
CONSTRUCTION DESIGN CO., LTD
设计证书编号 A135011707

注：本图版权属福建中恒华筑建筑设计有限公司所有，除本工程外本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可。

本图纸经规划、主审部门、施工图审查、消防、主审部门审批审查通过后方可使用。

本图必须装订并加盖设计专用章方可用于施工。

本图必须签字并加盖设计专用章方可用于施工